

		<b>INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO</b> <b>DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS</b> <b>PROYECTO: PRIMERA LÍNEA METRO BOGOTÁ - P.L.M.B.</b> <b>INFORME GESTIÓN PREDIAL</b>									
		FECHA:	<b>Febrero de 2015</b>	Elaboró:	<b>Grupo Metro DTD</b>					<b>SUBESTACIONES ELECTRICAS</b>	<b>04/02/2015</b>
Tramo	ID	No. Predios	Dirección	C.H.I.P.	MATRICULA INMOBILIARIA	Áreas (m <sup>2</sup> )		Vr. m <sup>2</sup> Terreno	Valores \$ (m2)		
						Terreno	Const.		Vr. Terreno	Vr. m <sup>2</sup> Const.	Vr. Const.
<b>I</b>	4316018006	1	KR 91 43 10 SUR	AAA0148PUDM	050540225730	6400,00	480,00	\$ 357.000	\$ 2.284.800.000	\$ 510.000	\$ 244.800.000
<b>II</b>	2102001014	1	DG 1 BIS SUR 14-40	AAA0011SZTD	050501081947	247,00	0,00	\$ 810.000	\$ 200.070.000	\$ 0,00	\$ 0,00
	210200101	1	AK 14 0 31 S	AAA0011SZKC	050501081958	510,20	25,68	\$ 765.000	\$ 390.303.000	\$ 1.140.322	\$ 29.283.469
	210200102	1	DG 1 S 14 26	AAA0011SZLF	05051046013461	199,50	195,80	\$ 765.000	\$ 152.617.500	\$ 995.633,00	\$ 194.944.941
<b>IV</b>	8416021003	1	AK 11 112 20	AAA0105NSAW	050N00545217	1724,14	245,95	\$ 3.570.000	\$ 6.155.179.800	\$ 304.898	\$ 74.989.663
		<b>5</b>				<b>9080,84</b>	<b>947,43</b>		<b>\$ 9.182.970.300</b>		<b>\$ 544.018.073</b>
<b>VR. TERRENO + CONSTRUCCIÓN CATASTRAL PONDERADO</b>									<b>\$ 9.726.988.373</b>		
<b>VR. TERRENO + CONSTRUCCIÓN PROMEDIO MERCADO</b>									<b>\$ 13.895.697.676</b>		
<b>INCREMENTO 40 % AVALÚO VR. COMERCIAL</b>									<b>\$ 5.558.279.071</b>		
<b>COSTO PREDIAL APROXIMADO</b>									<b>\$ 19.453.976.747</b>		
<b>+ 10 % LUCRO CESANTE DAÑO EMERGENTE LEY 1682 DE 2013</b>									<b>\$ 1.945.397.675</b>		
<b>VALOR DEMOLICIONES, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO , CERRAMIENTO Y VIGILANCIA</b>									<b>\$ 405.114.410</b>		
<b>COSTO PREDIAL (Avalúo Comercial + Ley 1682 + Demoliciones, Cerramiento y Vigilancia)</b>									<b>\$ 21.804.488.831</b>		
<b>ESTUDIO DE FACTIBILIDAD SOCIOECONÓMICO (COMPRA Y TRASLADO DE PROPIETARIOS Y ARRENDATARIOS 10%)</b>									<b>\$ 2.180.448.883</b>		
<b>UNIDADES SOCIALES APROX.</b>									<b>0</b>		
<b>VALOR TOTAL APROXIMADO</b>									<b>\$ 23.984.937.714</b>		


 		INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO											
		DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS											
		PROYECTO: PRIMERA LÍNEA METRO BOGOTÁ - P.L.M.B.											
		INFORME GESTIÓN PREDIAL											
		FECHA:	Febrero de 2015		Elaboró:	Grupo Metro DTDP				PATIO - TALLER			27/11/2014
Tramo	Punto	M.Z.	No. Predios	ESTACIONES	Dirección	C.H.I.P.	MATRICULA INMOBILIARIA	Áreas (m <sup>2</sup> )		Vr. m <sup>2</sup> Terreno	Valores \$ (m2)		
								Terreno	Const.		Vr. Terreno	Vr. m <sup>2</sup> Const.	Vr. Const.
PATIO TALLER	BOSA 37	1053250031	1		NUEVO LOTE 2 LA ISLA	AAA02160JHY	050S40424294	163269,00	0,00	\$ 1.774	\$ 289.665.329	\$ 0	\$ 0
		1053250029	1		NUEVO LOTE 1	AAA00210JFT	050S40424295		0,00	\$ 1.774	\$ 0	\$ 0	\$ 0
		1053250004	1		LAS MERCEDES No. 2	AAA0140EWLF	050S00625397	75000,00	78,30	\$ 7.885	\$ 591.390.750	\$ 125.103	\$ 9.795.565
		1053250005	1		LAS MERCEDES No. 3	AAA0140EWMR	050S00633117	168261,39	222,10	\$ 8.122	\$ 1.366.619.010	\$ 74.637	\$ 16.576.878
		1053220004	1		FIDUCIARIA DE OCCIDENTE	AAA0179BXXS	050S40429092	108720,00	0,00	\$ 4.928	\$ 535.772.160		\$ 0
		Predios	5	5				515250,39	300,40		\$ 2.783.447.249		\$ 26.372.443
	TRAMO III	TOTAL PREDIOS	5					515250,39	300,40		\$ 2.783.447.249		\$ 26.372.443
VR. TERRENO + CONSTRUCCIÓN CATASTRAL PONDERADO										\$ 2.809.819.691			
VR. TERRENO + CONSTRUCCIÓN PROMEDIO MERCADO										\$ 4.014.028.130			
INCREMENTO 40 % AVALÚO VR. COMERCIAL										\$ 1.605.611.252			
COSTO PREDIAL APROXIMADO										\$ 5.619.639.382			
+ 10 % LUCRO CESANTE DAÑO EMERGENTE LEY 1682 DE 2013										\$ 561.963.938			
VALOR DEMOLICIONES, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO , CERRAMIENTO Y VIGILANCIA										\$ 286.889.088			
COSTO PREDIAL (Avalúo Comercial + Ley 1682 + Demoliciones, Cerramiento y Vigilancia)										\$ 6.468.492.409			
ESTUDIO DE FACTIBILIDAD SOCIOECONÓMICO (COMPRA Y TRASLADO DE PROPIETARIOS Y ARRENDATARIOS 10%)										\$ 646.849.241			
UNIDADES SOCIALES APROX.										15			
VALOR TOTAL APROXIMADO										\$ 7.115.341.650			

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO****DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS****PROYECTO: PRIMERA LÍNEA METRO BOGOTÁ - P.L.M.B.****INFORME GENERAL GESTIÓN PREDIAL**

FECHA:

**Febrero de 2015**

TRAMOS	No. PREDIOS	ÁREA TERRENO (m <sup>2</sup> )	ÁREA CONSTRUCCIÓN (m <sup>2</sup> )	VR. TERRENO	VR. CONSTRUCCIÓN	ESTIMACIÓN COSTO PREDIAL
1	255	59183,26	68479,89	\$ 53.323.963.901	\$ 30.508.272.981	<b>\$ 217.202.123.305</b>
2	166	38753,77	41751,05	\$ 33.866.629.290	\$ 11.773.489.453	<b>\$ 119.095.914.399</b>
3	453	40843,57	76810,51	\$ 81.553.272.839	\$ 63.457.378.075	<b>\$ 366.619.273.237</b>
4	71	11486,38	11753,98	\$ 33.034.356.250	\$ 9.871.299.413	<b>\$ 106.449.342.654</b>
PATIOS	5	515250,39	300,40	\$ 2.783.447.249	\$ 26.372.443	<b>\$ 7.115.341.650</b>
SUBESTACIONES	5	9080,84	947,43	\$ 9.182.970.300	\$ 544.018.073	<b>\$ 23.984.937.714</b>
<b>SUBTOTALES</b>	<b>955</b>	<b>674598,21</b>	<b>200043,26</b>	<b>\$ 213.744.639.829</b>	<b>\$ 116.180.830.438</b>	<b>\$ 840.466.932.959</b>
<b>VALOR TOTAL APROXIMADO GESTIÓN PREDIAL</b>				<b>\$ 840.466.932.959</b>		

		INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO										
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS												
PROYECTO: PREDERA LÍNEA METRO ROSITA - P.L.N.R.												
NOMBRE ESTACIÓN PRECIO												
GRUPO PLMB DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS												
TRAMO IV												
Tramo	Punto	FECHA	No. Predios	STACIONES	Dirección	C.A.2.P.	MATRÍCULA INMOBILIARIA	TIPO DE AFECTACIÓN	Áreas (m²)		Valores \$ (m²)	
									Terrazo	Construcción	V. m² Terrazo	V. m² Constr.
ESTACIÓN AVENIDA CHILE	1	00000010001	1	U. FRANQUICIA NACIONAL	AC 22 31 86	000000000000	ESTACIÓN	600,00	600,00	\$ 1.330.510,000	\$ 1.341,961	\$ 326.364,400
		00000010001	1		KA 72 11 11 LC 101	000000000000	ESTACIÓN	80,00	80,00	\$ 2.975,000	\$ 2.975,000	\$ 107.456,000
		00000010001	1		KA 11 22 29	000000000000	ESTACIÓN	40,00	40,00	\$ 2.975,000	\$ 2.975,000	\$ 871,363
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 1	000000000000	ESTACIÓN	40,00	40,00	\$ 2.975,000	\$ 2.975,000	\$ 90.460,230
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 2	000000000000	ESTACIÓN	115,10	115,10	\$ 2.975,000	\$ 2.975,000	\$ 216.526,218
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 3	000000000000	ESTACIÓN	77,00	77,00	\$ 2.975,000	\$ 2.975,000	\$ 146.802,889
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 4	000000000000	ESTACIÓN	45,90	45,90	\$ 2.975,000	\$ 2.975,000	\$ 88.050,612
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 5	000000000000	ESTACIÓN	52,00	52,00	\$ 2.975,000	\$ 2.975,000	\$ 108.271,262
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 6	000000000000	ESTACIÓN	136,70	136,70	\$ 2.975,000	\$ 2.975,000	\$ 546.206,208
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 7	000000000000	ESTACIÓN	190,40	261,00	\$ 2.975,000	\$ 566.440,000	\$ 817.122
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 8	000000000000	ESTACIÓN	154,00	364,00	\$ 2.975,000	\$ 740.360,000	\$ 777.564,960
		00000010001	1		KA 11 23 62 LC 9	000000000000	ESTACIÓN	136,00	295,00	\$ 2.975,000	\$ 410.530,000	\$ 521.759
		00000010001	1		KA 11 23 12 LC 11	000000000000	ESTACIÓN	120,00	120,00	\$ 2.975,000	\$ 357.000,000	\$ 3.346.368
		00000000006	1		KA 11 23 40 LC 1	000000000000	ESTACIÓN	80,00	80,00	\$ 2.975,000	\$ 238.000,000	\$ 6.000.710
		00000000006	1		KA 11 23 40 LC 1	000000000000	ESTACIÓN	95,00	95,00	\$ 2.975,000	\$ 262.625,000	\$ 3.364.847,120
		Predios		15	15			1728,60	2022,50		\$ 6.142.985,000	\$ 1.906.494,584
ESTACIÓN CALLE 85	1	0001200001	1		KA 11 22 21	000000000000	ESTACIÓN	6,00	6,00	\$ 2.400,000	\$ 0	\$ 0
		0001200001	1		KA 11 22 21	000000000000	ESTACIÓN	4,00	4,00	\$ 1.600,000	\$ 2.975,000	\$ 1.612,292
		0001200001	1		KA 11 22 21	000000000000	ESTACIÓN	40,00	40,00	\$ 1.600,000	\$ 136.000,000	\$ 1.784.320
		0001200001	1		KA 11 80 00	000000000000	ESTACIÓN	40,00	40,00	\$ 1.625,000	\$ 133.000,000	\$ 381.008
		0001200001	1		KA 11 80 10	000000000000	ESTACIÓN	178,00	271,00	\$ 1.750,000	\$ 821.000,000	\$ 1.98.301,280
		0001200001	1		KA 11 80 20	000000000000	ESTACIÓN	40,00	40,00	\$ 1.625,000	\$ 133.000,000	\$ 380.876
		0001200001	1		KA 11 80 30	000000000000	ESTACIÓN	15,00	15,00	\$ 1.625,000	\$ 148.750	\$ 6.776,340
		0001200001	1		KA 11 80 40	000000000000	ESTACIÓN	40,00	40,00	\$ 1.625,000	\$ 133.000,000	\$ 340.880
		0001200001	1		KA 11 80 50	000000000000	ESTACIÓN	20,00	20,00	\$ 1.625,000	\$ 76.500,000	\$ 2.112.337
		0001200001	1		KA 11 80 60	000000000000	ESTACIÓN	20,00	20,00	\$ 1.625,000	\$ 76.500,000	\$ 2.112.337
		0001200001	1		KA 11 80 70	000000000000	ESTACIÓN	12,00	12,00	\$ 1.625,000	\$ 45.900,000	\$ 1.02.176,676
		0001200001	1		KA 11 81 10	000000000000	ESTACIÓN	25,00	25,00	\$ 1.275,000	\$ 31.875,000	\$ 1.798.367
		0001200001	1		KA 11 81 20	000000000000	ESTACIÓN	25,00	25,00	\$ 1.275,000	\$ 31.875,000	\$ 1.798.367
		0001200001	1		KA 11 81 30	000000000000	ESTACIÓN	132,00	132,00	\$ 1.400,000	\$ 38.960,000	\$ 1.827.577,400
		0001200001	1		KA 11 81 40	000000000000	ESTACIÓN	85,00	85,00	\$ 1.400,000	\$ 289.000,000	\$ 460.500
		0001200001	1		KA 11 81 50	000000000000	ESTACIÓN	25,00	25,00	\$ 1.400,000	\$ 45.000,000	\$ 1.446.789
		0001200001	1		KA 11 79 60	000000000000	ESTACIÓN	52,00	52,00	\$ 1.400,000	\$ 108.800,000	\$ 600.181
		Predios		18	33			1155,80	1225,90		\$ 2.954.325,000	\$ 1.247.464,900
		NO REQUIERE PREDIOS										
ESTACIÓN CALLE 93		1	0001000001	1		KA 100 11 00	000000000000	ESTACIÓN	80,00	80,00	\$ 6.800,000	\$ 612.000,000
	0001000001		1		KA 100 11 00	000000000000	ESTACIÓN	42,00	42,00	\$ 1.193,000	\$ 152.106,000	\$ 38.143,644
	0001000001		1		KA 100 11 00	000000000000	ESTACIÓN	42,00	42,00	\$ 1.193,000	\$ 93.106,000	\$ 908.182
	Predios		3	35			174,00	174,00		\$ 796.312,000	\$ 133.653,468	
	0004400008		1		KA 9 108 43	000000000000	TÚNEL	215,00	215,00	\$ 2.295,000	\$ 486.540,000	\$ 486.076
	0004400008		1		KA 9 108 43	000000000000	TÚNEL	8,00	8,00	\$ 2.295,000	\$ 18.360,000	\$ 622.142
	0004400008		1		KA 9 108 43	000000000000	TÚNEL	40,00	40,00	\$ 2.295,000	\$ 91.800,000	\$ 594.193
	0004400008		1		KA 9 108 50	000000000000	TÚNEL	75,00	75,00	\$ 2.295,000	\$ 172.125,000	\$ 670.083
	0004400008		2		KA 9 108 50	000000000000	TÚNEL	80,00	80,00	\$ 637,500	\$ 51.800,000	\$ 715.074,000
	0004400008		2		KA 9 108 50	000000000000	TÚNEL	145,00	227,00	\$ 637,500	\$ 92.947,500	\$ 2.08.041,800
	0004400002		1		KA 9 108 60	000000000000	RECONF. URBANA	222,48	217,30	\$ 637,500	\$ 141.103,500	\$ 462.440
	0004400001		1		KA 9 108 60	000000000000	RECONF. URBANA	116,00	120,10	\$ 637,500	\$ 86.036,250	\$ 637.500
	0004400001		1		KA 9 108 15	000000000000	RECONF. URBANA	137,00	256,62	\$ 637,500	\$ 87.337,500	\$ 352.268
	0004400001		1		KA 9 108 27	000000000000	RECONF. URBANA	137,00	268,70	\$ 637,500	\$ 87.337,500	\$ 352.268
	0004400001		1		KA 9 108 35	000000000000	RECONF. URBANA	136,00	161,00	\$ 637,500	\$ 86.572,500	\$ 364.326
	0004400009		1		KA 9 108 40	000000000000	RECONF. URBANA	115,40	168,70	\$ 637,500	\$ 86.572,500	\$ 364.326
	0004400011		1		KA 9 108 50	000000000000	TÚNEL	140,00	140	\$ 2.125,000	\$ 297.500,000	\$ 377.604
	0004400004		1		KA 9 107 8 8 40	000000000000	TÚNEL	130,00	130	\$ 2.125,000	\$ 276.250,000	\$ 358.634
	0004400003		1		KA 9 107 8 8 40	000000000000	TÚNEL	110,00	110,00	\$ 2.125,000	\$ 233.750,000	\$ 377.604
	0004400001		1		KA 9 107 8 8 30	000000000000	TÚNEL	110,00	110,00	\$ 2.125,000	\$ 233.750,000	\$ 358.634
	0004400001		1		KA 9 107 8 8 37	000000000000	TÚNEL	52,00	52,00	\$ 2.500,000	\$ 130.000,000	\$ 305.628
	Predios		17	53			2007,98	2057,12		\$ 2.661.874.750	\$ 1.237.959,344	
ESTACIÓN USQUE	1	0004000001	1		KA 9 110 60	000000000000	ESTACIÓN	450,00	450,00	\$ 5.950,000	\$ 2.677.500,000	\$ 3.867.829
		0004000001	1		KA 9 110 60 43	000000000000	ESTACIÓN	680,00	680,00	\$ 9.075,000	\$ 630.500,000	\$ 253.453
		0004000001	1		KA 9 110 60	000000000000	ESTACIÓN	215,00	215,00	\$ 756,000	\$ 162.540,000	\$ 0
		0004000001	1		KA 9 110 60	000000000000	ESTACIÓN	210,00	210,00	\$ 1.890,000	\$ 396.900,000	\$ 0
		0004000005	1		KA 9 110 60	000000000000	ESTACIÓN	120,00	120,00	\$ 6.300,000	\$ 756.000,000	\$ 0
		0004400001	1		KA 9 110 60 14	000000000000	ESTACIÓN	715,00	715,00	\$ 841,500	\$ 601.872,300	\$ 246.191
		0004400002	1		KA 9 110 60	000000000000	ESTACIÓN	110,00	110,00	\$ 841,500	\$ 52.565,000	\$ 151.458
		0004400009	1		KA 9 110 60 50	000000000000	ESTACIÓN	500,00	500,00	\$ 891,000	\$ 596.400,000	\$ 0
		Predios		8	61			3450,00	3450,00		\$ 6.164.235,500	\$ 633.189,548
		0004100008	1		KA 9 123 77	000000000000	ESTACIÓN	300,00	480,80	\$ 1.400,000	\$ 1.020.000,000	\$ 600.369
		0004100010	1		KA 9 123 66	000000000000	ESTACIÓN	311,00	320,00	\$ 1.400,000	\$ 1.057.400,000	\$ 379.161
		0004100005	1		KA 9 123 40	000000000000	ESTACIÓN	831,30	191,40	\$ 1.600,000	\$ 2.990.680,000	\$ 901.109
		0004100008	1		KA 9 123 40	000000000000	ESTACIÓN	70,00	70,00	\$ 1.400,000	\$ 278.000,000	\$ 296.829
		0004100010	1		KA 9 123 40	000000000000	ESTACIÓN	130,00	130,00	\$ 1.400,000	\$ 440.000,000	\$ 610.462
		0004100009	1		KA 9 123 72	000000000000	ESTACIÓN	77,70	30,60	\$ 2.720,000	\$ 211.344,000	\$ 153.718
		0004100018	1		KA 9 120 7 96	000000000000	ESTACIÓN	250,00	211,96	\$ 2.720,000	\$ 688.000,000	\$ 1.021.624
0004100018	1		KA 9 120 7 96	000000000000	ESTACIÓN	475,00	92,00	\$ 864,000	\$ 2.997.000,000	\$ 41,9		
0004100009	1		KA 9 123 72	000000000000	ESTACIÓN	200,00	480,80	\$ 1.400,000	\$ 1.020.000,000	\$ 600.369		
0004100007	1		KA 9 124 30	000000000000	ESTACIÓN	300,00	434,80	\$ 1.400,000	\$ 1.020.000,000	\$ 468,105		
Predios		10	71			2370,00	219,36		\$ 12.764.424,400	\$ 1.287.547,311		
TRAMO IV		TOTAL PREDIOS		71			11486,38	11753,94		\$ 33.024.356,250	\$ 6.471.299,413	
VR TERRENO + CONSTRUCCIÓN CATASTRAL CONSUMIDOR												\$ 42.905.655.663
VR TERRENO + CONSTRUCCIÓN PROMOTOR PRECISO												\$ 61.293.793.805
INCREMENTO 40% ÁREAS VR 50% VR												\$ 24.517.517.522
COSTO PREDIAL APROXIMADO												\$ 85.811.311.327
COSTO PRESENTE												\$ 8.581.131.133
DADO EMPEÑE												\$ 8.581.131.133
LEY 18.612 DE 2013												\$ 2.379.687.226
VALORES DEPÓSITOS, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO, CERRAMIENTO Y VIGILANCIA												\$ 2.379.687.226
COSTO PREDIAL												\$ 96.772.129.685
COSTO PREDIAL (Ley 18.612 + Demoliciones, Cerramiento y Vigilancia)												\$ 96.772.129.685
ESTUDIO DE FACTIBILIDAD SOCIOECONÓMICA COMPARA Y TRANSALADO DE PROPIETARIOS Y ARRENDATARIOS (5%)												\$ 213.212.969
URBANOS SUCESOS APROX.												213
VALOR TOTAL APROXIMADO												\$ 106.449.342.654





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---



[illegible]



<div><div></div><div>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ</div><div>Metro de Bogotá</div></div>		INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO																			
		DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS																			
		PROYECTO: PRIMERA LÍNEA METRO BOGOTÁ - P.L.M.B.																			
		INFORME GESTIÓN PREDIAL																			
Tramo	Punto	FECHA:		Elaboró:	GRUPO PLMB		DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS		TRAMO II												
		H.Z.	No. Predio		DIRECCIÓN	C.H.I.P.	MATRÍCULA	TIPO	Áreas (m2)		Valores \$ (m2)										
									Terreno	Construcción											
		Febrero de 2015									Vr. m² Terreno	Vr. Terreno	Vr. m² Const.	Vr. Const.							
ESTACIÓN AV. 68	0	004504091001	1	Agrupación Mienta III	CL 28 SUR 68C 25 IN 1 AP 101	AAA00232ALUH	050501063523	ESTACIÓN	1359.00	0,00	\$ 960.000	\$ 1.304.640.000	\$ 822.250	\$ 0							
		004504091011	1		KR 68C 26 20 SUR LC 105	AAA00232ALUH	050500863462	TUNEL	100,00	0,00	\$ 1.020.000	\$ 102.000.000	\$ 551.535	\$ 0							
		004503079044	1	Agrupación Mienta II	KR 68C 22 10 SUR IN 1 AP 101	AAA00410NRY	050540076480	ESTACIÓN	900,00	0,00	\$ 880.000	\$ 792.000.000	\$ 710.929	\$ 0							
		004401031011		R.T. No. 7098 - CAI	AC 26 SUR 52D 02 IN 23	AAA0038WWMFZ	SIN	ESTACIÓN	117,60	0,00	\$ 900.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0							
		004401031012		R.T. No. 7092 - CAI	AC 26 SUR 52D 02 IN 25	AAA0038WWMHK	050540044499	ESTACIÓN	118,00	0,00	\$ 900.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0							
		004401031013		R.T. No. 7099 - CAI	AC 26 SUR 52D 02 IN 27	AAA0038WWMHJ	050510050777	ESTACIÓN	118,00	0,00	\$ 900.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0							
		004401031014		R.T. No. 7096 - CAI	AC 26 SUR 52D 02 IN 29	AAA0038WWMKC	SIN	ESTACIÓN	118,00	0,00	\$ 900.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0							
		004401031015		R.T. No. 7093 - CAI	AC 26 SUR 52D 02 IN 31	AAA0038WWMHF	SIN	ESTACIÓN	118,00	0,00	\$ 900.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0							
		004401031043	1	ESP. PÚBLICO EL TEJAR	TV 53 24 20 SUR	AAA0165WMEA	SIN	ESTACIÓN	50,00	0,00	\$ 850.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0							
		004408034007			AC 26 SUR 54 11	AAA0039ZLCX	050500510190	ESTACIÓN	112,70	195,90	\$ 1.190.000	\$ 134.113.000	\$ 295.921	\$ 57.970.924							
	9	004408034008			AC 26 SUR 54 05	AAA0039ZLDM	050500107601	ESTACIÓN	228,80	361,80	\$ 1.190.000	\$ 272.272.000	\$ 185.137	\$ 66.982.567							
		004408034006			AC 26 SUR 54 17	AAA0039ZLBR	050500742303	ESTACIÓN	88,60	287,30	\$ 1.190.000	\$ 105.434.000	\$ 254.703	\$ 73.176.172							
		004408034005			CL 27 S 54 38	AAA0039ZLAF	050500546609	RECONF. URBANA	76,60	158,90	\$ 1.190.000	\$ 91.154.000	\$ 295.004	\$ 46.876.136							
		004408034004			CL 27 S 54 24	AAA0039ZKZE	050500472807	RECONF. URBANA	135,30	219,00	\$ 720.000	\$ 97.416.000	\$ 187.603	\$ 41.085.057							
		004408034003			CL 27 S 54 18	AAA0039ZKZY	SIN	RECONF. URBANA	140,00	124,93	\$ 720.000	\$ 100.800.000	\$ 193.676	\$ 24.071.013							
		004408034019			CL 27 S 54 12	AAA0039ZKXS	050500277560	RECONF. URBANA	140,00	208,90	\$ 720.000	\$ 55.296.000	\$ 290.551	\$ 60.696.104							
		004542071008			KR 54 26 31 S	AAA0039ZLUH	050500502752	RECONF. URBANA	76,80	220,50	\$ 720.000	\$ 116.064.000	\$ 201.086	\$ 44.339.463							
		004542071009			CL 27 S 54 08	AAA0039ZLWV	050500121611	RECONF. URBANA	161,20	220,50	\$ 720.000	\$ 116.064.000	\$ 201.086	\$ 44.339.463							
		004542071009			AK 68 28 19 SUR	AAA0049XKAT	050540305516	ESTACIÓN	85,80	240,90	\$ 1.275.000	\$ 109.395.000	\$ 325.387	\$ 78.385.728							
		004542071007			AK 68 28 27 SUR	AAA0049XKBU	050540305517	ESTACIÓN	194,00	300,67	\$ 1.275.000	\$ 247.350.000	\$ 352.277	\$ 105.919.126							
	9	004542071010			TV 68B 28 02 SUR	AAA0049XKHY	050540305463	ESTACIÓN	84,30	253,22	\$ 1.275.000	\$ 107.482.500	\$ 250.149	\$ 65.621.710							
		004542071009			TV 68B 28 08 SUR	AAA0049XKFT	050540305522	ESTACIÓN	112,40	265,42	\$ 600.000	\$ 67.440.000	\$ 215.975	\$ 57.324.085							
		004542070008			TV 68B 28 14 SUR	AAA0049XKAE	050540305491	ESTACIÓN	154,40	248,97	\$ 600.000	\$ 92.640.000	\$ 184.481	\$ 45.930.235							
		004542070007			TV 68B 28 22 SUR	AAA0049XKDM	050540305492	RECONF. URBANA	176,50	454,00	\$ 600.000	\$ 105.900.000	\$ 161.023	\$ 73.104.442							
		004542071012			KR 68 BIS 28 28 SUR	AAA0049HJUF	050540305460	RECONF. URBANA	100,00	97,15	\$ 680.000	\$ 68.000.000	\$ 340.279	\$ 33.058.105							
		004542077006			AK 68 28 33 SUR	AAA0049XKPP	050540305518	RECONF. URBANA	112,20	236,65	\$ 1.275.000	\$ 143.055.000	\$ 219.970	\$ 49.856.201							
		Predios	22	22					5374,20	4412,91		\$ 4.463.151.500		\$ 1.053.026.425							
		ESTACIÓN ROSARIO	0044040314001	1	D.E. DE BOGOTÁ	CL 26 SUR 42 40	AAA0039HNNW	050500207888	ESTACIÓN	527,04	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00						
	004401071201		1	D.E. DE BOGOTÁ	TV 43 22 70 SUR	AAA0039HFIA	050500512618	ESTACIÓN	524,36	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00							
	004412046022		1	D.E. DE BOGOTÁ	AK 50 22 54 SUR	AAA0040HNM5	0505512639	ESTACIÓN	256,91	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00							
	0044030316002		1	D.E. DE BOGOTÁ	CL 29 SUR 41A 42	AAA0039HRDM	050500207879	ESTACIÓN	228,90	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00							
	0044030316003		1	D.E. DE BOGOTÁ	AC 26 SUR 41 99	AAA0039HREA	S.N.	ESTACIÓN	457,48	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00							
	0044030316004		1	D.E. DE BOGOTÁ	CL 28 SUR 41 99	AAA0039HRFT	S.N.	ESTACIÓN	360,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00							
		Predios	6	28					2354,69	0,00		\$ 0		\$ 0							
	ESTACIÓN NQS	8	004412060603			TV 31 17 A 21 S	AAA0040DEWW	050500598325	ESTACIÓN	161,10	519,40	\$ 1.360.000	\$ 219.096.000	\$ 319.268	\$ 165.827.799						
004412060604					TV 33 17 A 44 S	AAA0040DEXS	050500133450	ESTACIÓN	160,30	299,87	\$ 1.360.000	\$ 218.008.000	\$ 293.062	\$ 87.880.502							
004412060605					TV 33 17A 48 SUR	AAA0040DEYN	050500353110	ESTACIÓN	162,70	325,21	\$ 1.360.000	\$ 221.272.000	\$ 336.090	\$ 109.299.829							
004412060606					TV 33 17A 52 SUR	AAA0040DEZE	050540155644	ESTACIÓN	161,40	508,92	\$ 1.360.000	\$ 219.504.000	\$ 637.484	\$ 324.428.357							
004412060607					TV 33 17A 49 SUR	AAA0040DDFA	050500137020	ESTACIÓN	159,20	355,34	\$ 1.360.000	\$ 216.512.000	\$ 320.899	\$ 114.028.251							
004412060608					TV 33 17A 60 SUR	AAA0040DDFR	050500391234	ESTACIÓN	161,90	459,21	\$ 1.360.000	\$ 220.184.000	\$ 366.802	\$ 168.430.146							
004412060609					TV 33 17A 64 SUR	AAA0040DDFC	050500979780	ESTACIÓN	158,60	419,65	\$ 1.360.000	\$ 215.696.000	\$ 432.301	\$ 181.415.115							
004412060610					TV 33 17 A 66 E	AAA0040DDFM	050500168998	ESTACIÓN	160,50	537,23	\$ 1.360.000	\$ 218.280.000	\$ 449.094	\$ 241.266.770							
004412061040					DG 16 SUR 31 11	AAA0040DBEA	050500990226	ESTACIÓN	385,63	724,83	\$ 1.360.000	\$ 524.456.800	\$ 322.312	\$ 273.621.407							
004412061039					DG 16 SUR 31 23	AAA0040DBEH	050500987813	ESTACIÓN	122,00	136,10	\$ 900.000	\$ 109.800.000	\$ 416.832	\$ 56.730.835							
11		004412061038			DG 16 SUR 31 29	AAA0040DBEC	050500756193	ESTACIÓN	145,90	306,20	\$ 800.000	\$ 116.720.000	\$ 272.413	\$ 83.412.861							
		004412061037			DG 16 SUR 31 35	AAA0040DBBR	050500909021	ESTACIÓN	163,90	367,10	\$ 800.000	\$ 131.120.000	\$ 222.860	\$ 81.811.906							
		004412061041			TV 31 16 23 SUR	AAA0040DBFT	050500041028	ESTACIÓN	123,80	265,39	\$ 1.360.000	\$ 168.368.000	\$ 332.959	\$ 88.363.989							
		004412061042			TV 31 16 31 SUR	AAA0040DBHY	050500152700	ESTACIÓN	148,80	168,00	\$ 1.360.000	\$ 202.368.000	\$ 324.514	\$ 54.518.352							
		004412061043			TV 31 16 39 SUR	AAA0040DBJH	050500298424	ESTACIÓN	169,80	400,47	\$ 1.360.000	\$ 230.928.000	\$ 346.874	\$ 138.912.631							
		004412061044			TV 31 16 45 SUR	AAA0040DBKL	050500014098	RECONF. URBANA	180,60	473,20	\$ 1.360.000	\$ 245.616.000	\$ 307.450	\$ 145.485.340							
		004412061010			CL 17 A S 33 30	AAA040CZTD	050500097027	RECONF. URBANA	173,20	202,45	\$ 800.000	\$ 138.560.000	\$ 310.306	\$ 62.821.450							
		004412061036			DG 16 S 31 39	AAA040DBAF	050500097026	RECONF. URBANA	130,10	159,10	\$ 800.000	\$ 104.080.000	\$ 303.222	\$ 48.242.620							
		004412061011			CL 17 A S 33 38	AAA040CZUH	050500097029	RECONF. URBANA	155,30	181,30	\$ 800.000	\$ 124.240.000	\$ 283.571	\$ 51.411.422							
		002106003001	1	I.C.C.T.	CL 17 SUR 30 12	AAA0012NRYU	050501007350	ESTACIÓN	2827,58	0,00	\$ 1.037.653	\$ 2.934.046.878	\$ 468.582	\$ 0							
18		002106002005	1	SENA	KR 30 17 99 SUR	AAA0012NWPV	050500599556	ESTACIÓN	523,36	0,00	\$ 697.000	\$ 364.781.920	\$ 598.198	\$ 0							
		Predios	21	49					6538,67	6808,97		\$ 7.143.637.890		\$ 1.247.918.581							
		002101026010			CL 1 25A 87	AAA0011SUN5	050500792577	ESTACIÓN	286,12	139,10	\$ 1.190.000	\$ 340.482.800	\$ 158.521	\$ 22.050.271							
		002101026018			CL 1 25A 95	AAA0011SUN8	050500901546	ESTACIÓN	157,80	124,58	\$ 1.190.000	\$ 187.782.000	\$ 115.766	\$ 14.422.128							
		002101026017			KR 26 2 36 SUR	AAA0011SULW	050500493509	ESTACIÓN	202,10	464,30	\$ 680.000	\$ 137.428.000	\$ 250.847	\$ 116.468.262							
		002101026016			CL 3 SUR 25A 86	AAA0011SUGL	050500021056	ESTACIÓN	157,00	623,70	\$ 640.000	\$ 100.480.000	\$ 214.695	\$ 133.905.272							
		002101026015			CL 3 SUR 25A 80	AAA0011SUIH	050500103614	ESTACIÓN	157,00	222,60	\$ 640.000	\$ 100.480.000	\$ 172.792	\$ 38.463.499							
		00210102602			CL 1 25A 93	AAA0011SUIB	050500731402	RECONF. URBANA	157,50	122,50	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 133.956	\$ 16.409.610							
002101026021			CL 1 25A 85	AAA0011SUIP	050500357574	RECONF. URBANA	157,50	382,90	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 247.702	\$ 9.845.096									
002101026022			CL 1 25A 83	AAA0011SULU	050500482009	RECONF. URBANA	157,50	253,40	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 250.784	\$ 63.548.666									
002101026023			CL 1 25A 67	AAA0011SUSK	050500385879	RECONF. URBANA	157,50	443,20	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 307.810	\$ 136.421.392									
002101026024			CL 1 25A 61	AAA0011SUITO	050500914300	RECONF. URBANA	157,50	347,30	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 207.893	\$ 72.211.634									
002101026025			CL 1 25A 59	AAA0011SUIZ	050500914960	RECONF. URBANA	157,50	295,60	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 197.425.000	\$ 7.925.861									
002101026026			CL 1 25A 43	AAA0011SUIX	050501526541	RECONF. URBANA	157,50	250,60	\$ 1.190.000	\$ 396.900.000	\$ 576.436	\$ 114.454.862									
002101026027			CL 1 25A 35	AAA0011SUIY	050501041403	RECONF. URBANA	157,50	348,60	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 192.998	\$ 67.279.103									
002101026028			CL 1 25A 31	AAA0011SUIZ	050500143372	RECONF. URBANA	157,50	382,20	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 240.368	\$ 91.868.650									
002101026029			CL 1 25A 19	AAA0011SUIAF	050500906554	RECONF. URBANA	157,50	124,60	\$ 1.260.000	\$ 198.450.000	\$ 445.396	\$ 55.496.342									
002101026030			CL 1 25A 15	AAA0011SUIBH	050500643723	RECONF. URBANA	157,00	166,60	\$ 1.260.000	\$ 197.820.000	\$ 376.622	\$ 62.745.225									
002101026031			CL 1 25A 11	AAA0011SUIWC	050500643723	RECONF. URBANA	157,50	299,69	\$ 1.190.000	\$ 187.425.000	\$ 236.270	\$ 70.807.756									
002101026032																					

TRAMO - 2

ESTACIÓN SANTANDER	16	ANTEJARDÍN	CL 1 25 99	AAA00115ZFE	050500018445	ESTACIÓN	50,00	50,00	\$ 1.190.000	\$ 59.500.000	\$ 216.270	\$ 10.813.500
			CL 1 25 91	AAA00115K6F	050500084281	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 237.917	\$ 8.327.095
			CL 1 25 89	AAA00115K8R	0505000142665	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 200.017	\$ 7.000.595
			CL 1 25 85	AAA00115KCK	05050325571	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.260.000	\$ 44.100.000	\$ 222.226	\$ 7.777.910
			CL 1 25 71	AAA00115KDM	050500825257	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 207.460	\$ 7.261.100
			CL 1 25 65	AAA00115KKA	0505000149274	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 44.100.000	\$ 241.600	\$ 8.456.000
			CL 1 25 55	AAA00115KMT	S.N.	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 207.762	\$ 7.271.670
			CL 1 25 57	AAA00115KQY	050500197718	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 221.645	\$ 7.757.575
			CL 1 25 49	AAA00115KCH	05050812925	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 336.911	\$ 11.791.885
			CL 1 25 43	AAA00115KGL	05050812926	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 197.567	\$ 6.914.845
			CL 1 25 39	AAA00115KLV	05050813161	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.260.000	\$ 44.100.000	\$ 344.563	\$ 12.059.705
			CL 1 25 31	AAA00115KMS	05050095690	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 454.565	\$ 15.909.775
			CL 1 25 25	AAA00115KNN	05050141218	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 281.364	\$ 9.847.740
			CL 1 25 17	AAA00115KOE	S.N.	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 289.205	\$ 10.122.175
			CL 1 25 07	AAA00115KPP	05050076181	ESTACIÓN	35,00	35,00	\$ 1.190.000	\$ 41.650.000	\$ 205.735	\$ 7.200.725
			CL 1 25 03	AAA00115KRV	05050042559	ESTACIÓN	50,00	50,00	\$ 1.190.000	\$ 59.500.000	\$ 240.613	\$ 12.030.650
	2	TEXACO	CL 1 A 25 A 10	AA0034XSMH	050500322332	RECONFIG. URBANA	194,80	195,80	\$ 850.000	\$ 165.580.000	\$ 674.799	\$ 132.125.644
			AC 1 25A 30	AAA0034XSKL	05054030319	RECONFIG. URBANA	2463,60	2463,50	\$ 1.080.000	\$ 2.444.688.000	\$ 548.529	\$ 147.280.037
			CL 1 24D 57	AAA00115SCRU	050500740910	ESTACIÓN	208,40	535,92	\$ 1.190.000	\$ 247.996.000	\$ 206.380	\$ 116.603.170
			CL 1 24D 45	AAA00115CSK	050500149213	ESTACIÓN	180,00	403,60	\$ 1.190.000	\$ 214.200.000	\$ 231.722	\$ 93.522.999
	13	P.H.	CL 1 24D 33	AAA00115CDH	050500010431	ESTACIÓN	206,50	360,60	\$ 1.190.000	\$ 245.735.000	\$ 220.134	\$ 79.380.320
			KR 25 2 34 SUR	AAA00115SCP	050500144514	ESTACIÓN	257,30	303,69	\$ 720.000	\$ 185.256.000	\$ 421.743	\$ 128.079.132
			CL 1 24D 19 AP 201	AAA0219HBJH	050540524680	RECONFIG. URBANA	46,00	64,36	\$ 1.120.000	\$ 51.520.000	\$ 582.979	\$ 37.520.528
			CL 1 24D 15 G1 1	AAA0219HBLR	050540534678	RECONFIG. URBANA	8,03	11,25	\$ 1.190.000	\$ 9.555.700	\$ 1.064.700	\$ 11.977.875
			CL 1 24D 29 AP 302	AAA0219HBLW	050540534683	RECONFIG. URBANA	45,90	64,22	\$ 1.120.000	\$ 51.408.000	\$ 583.083	\$ 37.445.590
			CL 1 24D 15 G1 2	AAA0219HBNH	050540534679	RECONFIG. URBANA	8,03	11,25	\$ 1.190.000	\$ 9.555.700	\$ 1.064.700	\$ 11.977.875
			CL 1 24D 29 AP 202	AAA0219HBNN	050540534681	RECONFIG. URBANA	45,90	64,22	\$ 1.120.000	\$ 51.408.000	\$ 583.403	\$ 37.464.141
			CL 1 24D 29 AP 301	AAA0219HBOE	050540534682	RECONFIG. URBANA	45,97	64,36	\$ 1.120.000	\$ 51.486.400	\$ 583.403	\$ 37.547.817
			CL 1 24D 23 LC	AAA0219HPPP	050540534677	RECONFIG. URBANA	42,13	58,90	\$ 1.190.000	\$ 50.134.700	\$ 1.049.300	\$ 61.803.770
			CL 1 24D 05	AAA0115COR	S.N.	RECONFIG. URBANA	150,10	384,03	\$ 1.190.000	\$ 178.619.000	\$ 200.065	\$ 76.830.962
			CR 24 D 2 21 SUR	AAA0115CYX	05050092684	RECONFIG. URBANA	227,20	358,00	\$ 680.000	\$ 154.496.000	\$ 247.493	\$ 88.602.494
	2		AC 1 25 50	AAA0034XFTD	050500292523	ESTACIÓN	55,00	55,00	\$ 960.000	\$ 240.960.000	\$ 398.267	\$ 21.904.685
			CL 18 25 58	AAA0034XFWH	050500271533	ESTACIÓN	15,00	15,00	\$ 960.000	\$ 14.400.000	\$ 337.815	\$ 5.067.225
			AC 1 25A 18	AAA0035APPA	050500946235	ESTACIÓN	162,16	343,80	\$ 1.020.000	\$ 165.403.200	\$ 396.894	\$ 135.658.369
			CL 18 25A 23	AAA0035AKNN	050500123388	ESTACIÓN	143,10	357,10	\$ 800.000	\$ 114.480.000	\$ 373.527	\$ 133.386.492
	4		CL 18 25A 13	AAA0035AKNX	050501092027	ESTACIÓN	143,70	340,80	\$ 800.000	\$ 114.960.000	\$ 411.006	\$ 140.070.845
			CL 18 25A 05	AAA0035AMR	050500211933	ESTACIÓN	158,70	297,60	\$ 1.020.000	\$ 161.874.000	\$ 368.725	\$ 109.732.560
			AC 1 26 20	AAA0034XTFZ	050500850946	ESTACIÓN	199,00	276,30	\$ 1.020.000	\$ 202.980.000	\$ 540.647	\$ 149.380.766
			Predios	56	105		8574,54	10756,12		\$ 9.198.123.500		\$ 3.281.794.243
ESTACIÓN NARIÑO	7		CL 2 SUR 19 20	AAA0011XMPA	050500406650	ESTACIÓN	689,80	437,79	\$ 810.000	\$ 558.738.000	\$ 322.693	\$ 141.271.768
			CL 1 19 19	AAA0011XNBU	050500567124	ESTACIÓN	147,00	437,42	\$ 1.275.000	\$ 187.425.000	\$ 210.636	\$ 92.136.399
			CL 1 19 11	AAA0011XNSK	050500990713	ESTACIÓN	161,68	323,37	\$ 1.275.000	\$ 206.142.000	\$ 173.259	\$ 56.026.763
			KR 19 1 01 SUR	AAA0011XNTD	050500048648	ESTACIÓN	91,50	268,22	\$ 1.275.000	\$ 116.662.500	\$ 209.111	\$ 56.087.752
			KR 19 1 13 SUR	AAA0011XNUZ	0505000172058	ESTACIÓN	88,50	263,47	\$ 765.000	\$ 67.702.500	\$ 287.581	\$ 75.768.966
			KR 19 1 19 SUR	AAA0011XNWF	050500389286	ESTACIÓN	85,00	148,4	\$ 765.000	\$ 65.025.000	\$ 232.798	\$ 34.547.223
			CL 1 19 27	AAA011XNPP	050500278268	RECONFIG. URBANA	222,30	219,7	\$ 1.190.000	\$ 300.105.000	\$ 375.250	\$ 83.418.075
			CR 1 19D 06	AAA0034TZJZ	05054064632	ESTACIÓN	104,10	219,7	\$ 1.190.000	\$ 123.879.000	\$ 240.497	\$ 52.881.137
			KR 19D 1 09	AAA0034UJMC	050500544614	ESTACIÓN	97,80	173,81	\$ 680.000	\$ 66.504.000	\$ 237.011	\$ 41.194.882
			AC 1 19D 16	AAA0034TZXC	S.N.	ESTACIÓN	201,00	301,60	\$ 1.190.000	\$ 239.190.000	\$ 227.342	\$ 68.566.347
	10		KR 19D 1 23	AAA0034UJAZ	050500981204	ESTACIÓN	182,60	281,60	\$ 680.000	\$ 124.168.000	\$ 209.431	\$ 58.975.770
			KR 19D 1 22	AAA0034UJWK	05050211931	ESTACIÓN	184,10	246,30	\$ 640.000	\$ 117.824.000	\$ 173.128	\$ 42.641.426
			KR 19D 1 35	AAA0034UJFZ	05054036927	ESTACIÓN	55,00	45,40	\$ 640.000	\$ 35.200.000	\$ 126.284	\$ 5.733.294
			CL 1C 19D 13	AAA0034UJDE	050500025309	ESTACIÓN	200,10	481,40	\$ 640.000	\$ 128.064.000	\$ 166.710	\$ 80.254.194
			KR 19D 1 41	AAA0034UJNP	0505000568809	ESTACIÓN	136,60	371,50	\$ 680.000	\$ 92.888.000	\$ 186.151	\$ 69.155.097
			CL 1C 19D 25	AAA0034UJCN	050500798168	RECONFIG. URBANA	196,60	259,90	\$ 680.000	\$ 133.688.000	\$ 174.155	\$ 45.262.885
			AC 1 19 D 26	AAA0034TZF4	050501680911	RECONFIG. URBANA	253,40	794,40	\$ 1.190.000	\$ 301.546.000	\$ 190.229	\$ 151.117.918
			AC 1 19 34	AAA0034TETO	050501229776	ESTACIÓN	179,00	380,80	\$ 1.190.000	\$ 213.010.000	\$ 230.617	\$ 87.818.954
			AC 1 19 26	AAA0034TETK	050500682893	ESTACIÓN	179,00	509,70	\$ 1.190.000	\$ 214.319.000	\$ 185.501	\$ 94.549.860
			AC 1 19 16	AAA0034TETU	05050287157	ESTACIÓN	180,10	464,60	\$ 1.190.000	\$ 214.319.000	\$ 208.485	\$ 96.862.131
	10		AC 1 19 08	AAA0034TETP	050500275439	ESTACIÓN	180,30	345,20	\$ 1.190.000	\$ 214.553.000	\$ 218.320	\$ 75.391.192
			KR 19 1 23	AAA0034TETW	05050232567	ESTACIÓN	162,10	295,30	\$ 640.000	\$ 103.744.000	\$ 150.373	\$ 44.405.147
			KR 19A 1 22	AAA0034TETV	050500149270	ESTACIÓN	162,40	333,45	\$ 680.000	\$ 110.432.000	\$ 269.590	\$ 89.894.786
			KR 19A 1 24	AAA0034TETW	050500198215	ESTACIÓN	169,30	309,67	\$ 680.000	\$ 115.124.000	\$ 197.345	\$ 61.111.826
			KR 19A 1 35	AAA0034TETX	050500224631	ESTACIÓN	165,30	372,00	\$ 720.000	\$ 119.016.000	\$ 556.555	\$ 91.998.542
			KR 19A 1 36	AAA0034TETY	050501502588	ESTACIÓN	163,00	134,40	\$ 640.000	\$ 104.320.000	\$ 138.587	\$ 18.626.093
			KR 19A 1 37	AAA0034TETM	050500597936	ESTACIÓN	160,00	574,80	\$ 640.000	\$ 102.400.000	\$ 130.830	\$ 75.201.084
			Predios	27	132		4797,58	8789,82		\$ 4.374.683.000		\$ 1.890.879.003

CURVA IZQUIERDA AV. HORTUA - AV. CARACAS 5+600	002102019021	3	D.E. DE BOGOTÁ	KR 16 0 02 SUR	AAAD011UACX	050S00398422	TÚNEL	90,00	90,00	\$ 1.170.000	\$ 105.300.000	\$ 458.453	\$ 41.260.770
	002102019013			CL 1 14B 37	AAAD011UADM	050C00516206	TÚNEL	38,00	76,00	\$ 1.105.000	\$ 41.990.000	\$ 339.229	\$ 25.781.404
	002102019014			CL 1 14B 27	AAAD011UAEA	050C00044026	TÚNEL	110,80	110,80	\$ 1.105.000	\$ 122.434.000	\$ 572.859	\$ 63.472.777
	002102020015	3		KR 14B 0 56 SUR	AAAD011TRTD	050S00744494	TÚNEL	734,74	734,74	\$ 810.000	\$ 595.139.400	\$ 302.775	\$ 222.460.904
	002102002016			DG 1 BIS SUR 14 83	AAAD011TBUZ	050S000656757	TÚNEL	223,60	386,44	\$ 765.000	\$ 171.054.000	\$ 261.870	\$ 101.197.043
	002102002017			DG 1 BIS SUR 14 75	AAAD011TBWF	050S00286794	TÚNEL	213,30	354,80	\$ 720.000	\$ 152.576.000	\$ 145.956	\$ 53.005.701
	002102001005	7		KR 14 0 55 INT 2	AAAD011SZWX	050S40200240	TÚNEL	69,30	69,30	\$ 1.080.000	\$ 74.844.000	\$ 206.640	\$ 14.320.152
	002102001006			KR 14 0 55 INT 3	AAAD011SZON	050S40200241	TÚNEL	46,50	46,50	\$ 1.080.000	\$ 74.304.000	\$ 206.640	\$ 14.216.832
	002102001007			KR 14 0 55 INT 4	AAAD011SZPA	050S40200232	TÚNEL	68,80	68,80	\$ 1.080.000	\$ 71.604.000	\$ 206.640	\$ 13.700.232
	002102001008			KR 14 0 55 INT 5	AAAD011SZDQ	050S40200233	TÚNEL	66,30	66,30	\$ 1.080.000	\$ 71.604.000	\$ 206.640	\$ 13.700.232
	002102001021			CL 1 14 45	AAAD011SZUH	SIN	TÚNEL	636,80	97,20	\$ 765.000	\$ 487.152.000	\$ 474.388	\$ 46.110.514
	002102001004			KR 14 0 55 IN 1	AAAD011SZMR	050S40200229	TÚNEL	65,30	65,30	\$ 1.170.000	\$ 76.401.000	\$ 206.763	\$ 13.501.624
	002102001009			KR 14 0 55	AAAD011SZSY	050S40200234	TÚNEL	93,56	93,56	\$ 1.020.000	\$ 95.431.200	\$ 381.076	\$ 35.653.471
	Predios	13	145					2487,00	2259,74		\$ 2.119.449.600		\$ 654.290.275
ESTACIÓN HORTUÁ	003201007010	3		KR 14 1B 60	AAAD032BUXX	050C00350792	ESTACIÓN	756,00	179,50	\$ 765.000	\$ 578.340.000	\$ 230.434	\$ 41.362.903
	003201007009			KR 14 1B 48	AAAD032RUXR	050C00580800	RECONFIG. URBANA	295,60	905,60	\$ 765.000	\$ 226.134.000	\$ 317.554	\$ 287.576.902
	003201007011			KR 13 A 1 B 55	AAAD032RUZM	050C00121896	RECONFIG. URBANA	261,00	989,44	\$ 425.000	\$ 110.925.000	\$ 365.638	\$ 361.776.863
	003201004008	3		CL 3 13 63	AAAD032RPKS	050C00343981	RECONFIG. URBANA	542,00	293,40	\$ 765.000	\$ 414.630.000	\$ 60.125	\$ 17.640.675
	003201004007			DG 2 BIS 13 74	AAAD032RPVW	050C00018106	RECONFIG. URBANA	141,20	580,27	\$ 375.000	\$ 52.950.000	\$ 175.023	\$ 101.560.596
	003201004009			CL 3 13 53	AAAD032RPWY	050C00223564	RECONFIG. URBANA	145,82	0,00	\$ 525.000	\$ 80.535.000	\$ 134.238	\$ 45.355.020
	004105010053	1	Conjunto Residencial	AK 14 1 05 LC 1	AAAD1630KFA	050C01526311	TÚNEL	153,40	337,90	\$ 765.000	\$ 111.552.300	\$ 1.452.500	\$ 0,00
	004105010050	1	Conjunto Residencial	AK 1 14 08	AAAD1630HMP	050C1512048	TÚNEL	796,37	0,00	\$ 810.000	\$ 645.059.700	\$ 0,00	\$ 0,00
	004105010047	1	Hospital Misericordia	KR 14 1 46	AAAD034BUXR	050C00468335	ESTACIÓN	708,65	708,65	\$ 408.000	\$ 289.129.200	\$ 408.000	\$ 289.129.200
	004105005034	3		AK 14 2 87	AAAD034BUXR	050C01460797	ESTACIÓN	302,00	426,00	\$ 935.000	\$ 282.370.000	\$ 426.000	\$ 181.476.000
	004105005029			AK 14 2 91	AAAD034BUXS	050C00103081	ESTACIÓN	1373,95	1915,36	\$ 935.000	\$ 1.284.643.250	\$ 279.232	\$ 534.829.804
	004105005033			AK 14 2 81	AAAD034BCAF	050C01460596	RECONFIG. URBANA	268,00	174,07	\$ 990.000	\$ 265.320.000	\$ 445.953	\$ 77.627.039
	003201003007	2	INTERFERENCIA REDES	CL 3 13 72	AAAD032RPRS	050C00874245		197,50	590,30	\$ 765.000	\$ 151.087.500	\$ 198.081	\$ 117.458.484
	003201003008		INTERFERENCIA REDES	AK 14 3 22	AAAD032RPCN	050C01416227		184,30	199,06	\$ 765.000	\$ 140.989.500	\$ 191.067	\$ 38.033.797
	Predios	14	159					6125,79	7299,55		\$ 4.633.645.450		\$ 2.093.831.283
CURVA DERECHA 6+300	003201001010	7		KR 14 5 16	AAAD032PXBXS	050C292677		482,10	349,90	\$ 810.000	\$ 390.501.000	\$ 314.360	\$ 109.994.564
	003201001011			KR 14 5 24	AAAD032PPXCN	050C801462		562,90	409,20	\$ 810.000	\$ 455.949.000	\$ 303.737	\$ 124.289.180
	003201001012			KR 14 5 48	AAAD032PPXDE	050C226460		272,50	172,90	\$ 810.000	\$ 220.725.000	\$ 314.360	\$ 54.352.844
	003201001013			KR 14 5 58	AAAD032PPXEP	050C309531		412,40	230,70	\$ 765.000	\$ 315.486.000	\$ 215.276	\$ 49.664.173
	003201001014			CL 6 12A 63	AAAD032PPXFZ	050C372816		515,43	90,49	\$ 765.000	\$ 394.303.950	\$ 35.000	\$ 3.167.150
	003201001023			KR 14 5 72	AAAD168RZMS	050C1561367		125,77	0,00	\$ 810.000	\$ 101.873.700	\$ 0,00	\$ 0,00
	003201001009			CL 5 12A 88	AAAD032PAFW	050C00140965		163,20	168,75	\$ 337.500	\$ 55.080.000	\$ 126.111	\$ 21.281.231
	Predios	7	166					2534,30	1421,94		\$ 1.833.918.650		\$ 362.749.143
ESTACIÓN SAN VICTORINO	NO HAY INTERVENCIÓN PREDIAL												
TRAMO II	TOTAL PREDIOS	166			TOTALES			38753,77	41751,05		\$ 33.866.629.290		\$ 11.773.489.453
VR. TERRENO + CONSTRUCCIÓN CATASTRAL PONDERADO										\$ 45.640.118.743			
VR. TERRENO + CONSTRUCCIÓN PROMEDIO MERCADO										\$ 65.200.169.633			
INCREMENTO 40 % AVLÚO VR. COMERCIAL										\$ 26.080.067.853			
COSTO PREDIAL APROXIMADO										\$ 91.280.237.486			
+ 10 % LUCRO CESANTE DAÑO EMERGENTE LEY 1682 DE 2013										\$ 9.128.023.749			
VALOR DEMOLICIONES, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO , CERRAMIENTO Y VIGILANCIA										\$ 7.860.751.856			
COSTO PREDIAL (Avalúo Comercial + Ley 1682 + Demoliciones, Cerramiento y Vigilancia)										\$ 108.269.013.090			
ESTUDIO DE FACTIBILIDAD SOCIOECONÓMICO (COMPRA Y TRASLADO DE PROPIETARIOS Y ARRENDATARIOS 10%)										\$ 10.826.901.309			
UNIDADES SOCIALES APROX.										498			
VALOR TOTAL APROXIMADO										\$ 119.095.914.399			

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO														
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS														
PROYECTO: PRIMERA LÍNEA METRO BOGOTÁ - P.L.M.B.														
INFORME GESTIÓN PREDIAL														
FECHA:		Febrero de 2015		Elaboró:		GRUPO PLMB DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS					TRAMO 1			
Tramo	ESTACIONES	M.Z.	No. Predios	PREDIO POR MANZANA	Dirección	C.H.I.P.	MATRICULA INMOBILIARIA	TIPO AFECTACIÓN	Áreas (m²)		Valores \$ (m2)			
									Terreno	Construcción	Vr. m² Terreno	Vr. Terreno	Vr. m² Const.	Vr. Const.
ESTACIÓN PORTAL DE LAS AMÉRICAS	004316002001	1	1	PORTAL DE LAS AMÉRICAS	AK B6 43 55 SUR	AAA0172TDWF	050540326217		6284,83	0,00	\$ 378.000	\$ 2.375.665.740	\$ 0	\$ 0
	Predios	1	1	1					6284,83	0,00		\$ 2.375.665.740		\$ 0
ESTACIÓN CASABLANCA	004621000201	1		3	CL 42 J SUR 81 D 03	AAA01482BRJ	050-01155948	ESTACIÓN	72,00	118,80	\$ 1.275.000	\$ 91.800.000	\$ 330.767	\$ 39.295.120
	004621000202	1	AC 43 SUR 81 D 08		AAA01482BSY	050601155927	ESTACIÓN	72,00	72,00	\$ 1.275.000	\$ 91.800.000	\$ 422.980	\$ 30.454.560	
	004621000203	1	CL 42 J SUR 81 D 09		050601155915	RECONFIG. URBANA	72,00	309,89	\$ 1.275.000	\$ 91.800.000	\$ 308.359	\$ 95.557.287		
	004621092002	1	3	KR 81 D 42I 28 S	AAA0149CTPA	050540074885	RECONFIG. URBANA	160,30	699,34	\$ 1.275.000	\$ 204.382.500	\$ 807.419	\$ 564.660.403	
	004621092003	1		KR 81 D 42 I 22 S	AAA0149CTRJ	050540074886	RECONFIG. URBANA	106,20	435,60	\$ 510.000	\$ 54.162.000	\$ 466.005	\$ 202.991.778	
	004621092001	1		AC 43 S 81 C 40	AAA0149CTQM	050540074884	RECONFIG. URBANA	111,00	356,76	\$ 1.275.000	\$ 141.525.000	\$ 345.773	\$ 123.357.975	
	004621049002	1	7	KR 81 B 42 F 90 Sur	AAA0149ANDE	050540074983	ESTACIÓN	83,30	83,30	\$ 1.275.000	\$ 106.207.500	\$ 437.892	\$ 36.476.404	
	004621049003	1		KR 89 B BIS A 42 F 86 Sur	AAA0149ANEP	050540074984	ESTACIÓN	72,00	147,60	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 279.463	\$ 41.248.739	
	004621049004	1		KR 81B 42F 82 Sur	AAA0149ANFZ	050540074985	ESTACIÓN	72,00	208,20	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 290.304	\$ 60.441.293	
	004621049005	1	7	KR 81 B 42F 78 Sur	AAA0149ANHK	050540074986	RECONFIG. URBANA	72,00	225,00	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 320.997	\$ 72.224.325	
	004621049027	1		KR 81 A 42F 79 Sur	AAA0149AGHY	050540074980	RECONFIG. URBANA	72,00	298,80	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 247.966	\$ 74.074.313	
	004621049028	1		KR 81A 42F 81 Sur	AAA0149AOJH	050540074981	ESTACIÓN	72,00	72,00	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 218.303	\$ 15.717.816	
	004621049001	1	5	KR 81 A 42 F 85 Sur	AAA0149ANCN	050540074982	ESTACIÓN	111,40	111,40	\$ 1.275.000	\$ 142.035.000	\$ 367.663	\$ 40.957.658	
	004621050029	1		AC 43 S 81 20	AAA0164YTWf	050540389227	ESTACIÓN	78,50	344,56	\$ 1.275.000	\$ 100.087.500	\$ 303.005	\$ 104.403.403	
	004621050030	1		AC 43 S 81 08	AAA0149AOLW	050540523992	ESTACIÓN	133,10	152,20	\$ 1.275.000	\$ 169.702.500	\$ 392.086	\$ 59.675.489	
	004621050001	1	5	AC 43 Sur 81 04	AAA0149AOKL	050540075010	ESTACIÓN	106,40	183,86	\$ 1.275.000	\$ 135.660.000	\$ 341.974	\$ 62.875.340	
	004621050026	1		KR 81 42 F 77 S	AAA0149APNX	050540075009	RECONFIG. URBANA	72,00	289,20	\$ 510.000	\$ 36.720.000	\$ 338.470	\$ 97.885.524	
	004621050004	1		KR 81 A 42 F 78 S	AAA0149AONN	050540075013	RECONFIG. URBANA	72,00	71,97	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 244.198	\$ 17.574.930	
	004621050533	1	5	AC 43 Sur 80I 05	AAA0173DZYN	050540418379	ESTACIÓN	288,00	423,96	\$ 1.275.000	\$ 367.200.000	\$ 380.904	\$ 161.488.060	
	004621050514	1		KR 81 43 22 S	AAA0149AWAZ	050540082049	RECONFIG. URBANA	72,00	214,10	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 262.143	\$ 56.124.816	
	004621050515	1		KR 81 43 16 Sur	AAA0149AWWF	050540279534	ESTACIÓN	72,00	265,90	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 309.629	\$ 82.330.351	
	004621050516	1	6	AC 43 Sur 80I 21	AAA0149AWXR	050540126858	ESTACIÓN	72,00	238,46	\$ 1.275.000	\$ 91.799.170	\$ 390.822	\$ 93.195.414	
	004621050517	1		AC 43 Sur 80I 15	AAA0149AWYX	050540126857	ESTACIÓN	72,00	223,20	\$ 1.275.000	\$ 91.800.083	\$ 390.797	\$ 87.225.890	
	004621095015	1		KR 81 A 43 06 Sur	AAA0149DADE	050540074864	ESTACIÓN	97,00	369,47	\$ 1.275.000	\$ 123.675.000	\$ 345.437	\$ 127.628.608	
	004621095016	1	6	KR 81 43 07 Sur	AAA0149DAEP	050540074835	ESTACIÓN	105,30	223,74	\$ 1.275.000	\$ 134.257.500	\$ 382.000	\$ 85.468.680	
	004621095017	1		KR 81 43 15 Sur	AAA0149DAFZ	050540074836	ESTACIÓN	72,00	214,00	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 340.619	\$ 72.892.466	
	004621095018	1		KR 81 43 21 S	AAA0149DAHK	050540074837	RECONFIG. URBANA	72,00	223,20	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 343.224	\$ 76.607.597	
	004621095013	1	6	KR 81 A 43 22 S	AAA0149DABS	050540074862	RECONFIG. URBANA	72,00	147,60	\$ 510.000	\$ 36.720.000	\$ 295.292	\$ 43.585.099	
	004621095014	1		KR 81A 43 14 Sur	AAA0149DACH	050540074863	ESTACIÓN	72,00	277,20	\$ 510.000	\$ 36.720.000	\$ 365.316	\$ 101.265.595	
	004621048013	1		AC 43 Sur 81A 15	AAA0149AMNN	050540349026	ESTACIÓN	100,80	437,20	\$ 1.275.000	\$ 128.520.000	\$ 393.495	\$ 172.036.014	
	004621048014	1	5	AC 43 Sur 81A 05	AAA0149AMOE	050540349015	ESTACIÓN	72,00	72,00	\$ 1.275.000	\$ 91.800.000	\$ 364.587	\$ 26.250.264	
	004621048015	1		KR 81A 43 13 Sur	AAA0149AMPP	050540074810	ESTACIÓN	72,00	147,60	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 365.672	\$ 53.973.187	
	004621048016	1		KR 81A 43 21 Sur	AAA0149AMRU	050540074811	RECONFIG. URBANA	72,00	226,58	\$ 510.000	\$ 36.720.000	\$ 354.651	\$ 80.356.824	
	004621048012	1	5	KR 81 B 43 10 Sur	AAA0149AMMS	050540074832	RECONFIG. URBANA	72,00	253,20	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 304.089	\$ 76.995.335	
	004621091011	1		KR 89BISA 43 05 S	AAA0149CTDE	050540074789	ESTACIÓN	102,00	354,90	\$ 1.275.000	\$ 130.050.000	\$ 456.739	\$ 162.096.671	
	004621091012	1		KR 81B 43 11 Sur	AAA0149CTEP	050540074790	ESTACIÓN	72,00	147,60	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 279.415	\$ 41.241.654	
	004621091010	1	5	KR 81C 43 04 Sur	AAA0149CTCN	050540074807	ESTACIÓN	72,00	140,16	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 244.340	\$ 34.246.694	
	004621091013	1		KR 81B 43 17 S	AAA0149CTFZ	050540074791	RECONFIG. URBANA	72,00	72,00	\$ 510.000	\$ 36.720.000	\$ 318.362	\$ 22.922.064	
	004621091009	1		KR 81C 43 08 Sur	AAA0149CTBS	050540074806	RECONFIG. URBANA	72,00	213,49	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 228.999	\$ 48.888.997	
	00462103507	1	5	AC 43 Sur 81C 13	AAA0149AANN	050540074776	ESTACIÓN	110,40	339,87	\$ 1.275.000	\$ 140.760.000	\$ 262.413	\$ 89.186.306	
	00462103506	1		KR 89D 43 04 S	AAA0149AAMS	050540074787	REDES	72,00	223,20	\$ 510.000	\$ 36.720.000	\$ 295.456	\$ 65.945.779	
	00462103508	1		KR 89C 43 05 S	AAA0149AAOE	050540074777	REDES	72,00	198,00	\$ 450.000	\$ 32.400.000	\$ 261.934	\$ 51.862.932	
	00462103509	1	8	KR 81 C 43 17 S	AAA0149AAPP	050540074778	RECONFIG. URBANA	72,00	198,00	\$ 510.000	\$ 264.506	\$ 36.720.000	\$ 52.372.188	
	00462103505	1		KR 81 C BIS A 43 10 S	AAA0149AALW	050540074786	RECONFIG. URBANA	72,00	144,00	\$ 450.000	\$ 249.734	\$ 32.400.000	\$ 35.961.696	
	0046213403	1		CL 44 Sur 81 C 42	AAA0149AABR	050540074774	REDES	143,20	347,86	\$ 1.275.000	\$ 182.580.000	\$ 311.705	\$ 108.429.701	
	0046213402	1	8	CL 44 Sur 81 C 36	AAA0149AAAF	050540074773	REDES	131,90	280,70	\$ 1.275.000	\$ 168.172.500	\$ 345.375	\$ 96.946.763	
	0046213404	1		KR 81 C BIS A 43 05 Sur	AAA0149AACX	050540074769	REDES	80,69	202,40	\$ 1.275.000	\$ 102.879.750	\$ 401.281	\$ 81.219.274	
	0046213405	1		KR 81 C Bis A 43 09 Sur	AAA0149AADM	050540074770	RECONFIG. URBANA	81,90	178,60	\$ 510.000	\$ 41.769.000	\$ 388.220	\$ 69.332.092	
	0046213406	1	8	KR 81 C Bis A 43 17 Sur	AAA0149AAEA	050540074771	RECONFIG. URBANA	78,20	78,20	\$ 540.000	\$ 42.228.000	\$ 842.873	\$ 65.912.669	
	0046213401	1		CL 44 Sur 81 C 26	AAA01482ZZE	050540074772	RECONFIG. URBANA	76,58	78,56	\$ 540.000	\$ 41.353.200	\$ 924.703	\$ 72.644.668	
	0046213407	1		CL 44 Sur 81 C 48	AAA0173DZEP	050540452828	REDES	79,41	89,98	\$ 1.275.000	\$ 101.247.750	\$ 278.104	\$ 25.023.798	
	0046213408	1	8	KR 81 D 43 02 SUR	AAA0173DZFF	0505000000	REDES	12,00	12,00	\$ 1.275.000	\$ 15.300.000	\$ 565.065	\$ 6.780.780	
	Predios	52	53							4537,58	11437,41	\$ 4.063.788.193		\$ 4.268.315.283

ESTACIÓN VILLAVICENCIO	004508006008	1	BOGOTÁ D.C.	AC 43 SUR 79D 42	AAA0043AZCX	050540480191	ESTACIÓN	485,00	0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
	0045080011001	1	BOGOTÁ D.C.	AC 43 SUR 79 24	AAA0043BHYN	050540480187	ESTACIÓN	462,70	0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
	004525028016	1	8	AC 43 SUR 79 15	AAA0046NZZH	050500149763	ESTACIÓN	96,10	228,60	\$ 960.000	\$ 92.255.899	\$ 302.236	\$ 69.091.150
	004525028017	1		AC 43 SUR 79 09	AAA0046OAAF	050500139123	ESTACIÓN	96,10	128,90	\$ 960.000	\$ 92.255.971	\$ 273.130	\$ 35.206.457
	004525028018	1		KR 79 43 09 SUR	AAA0046OABR	050500161994	ESTACIÓN	96,10	205,30	\$ 1.020.000	\$ 98.021.731	\$ 336.123	\$ 69.006.052
	004525028001	1		KR 79 43 25 SUR	AAA0046NZHY	050500156876	ESTACIÓN	96,10	201,90	\$ 1.020.000	\$ 98.026.291	\$ 263.676	\$ 53.236.184
	004525028002	1		CL 43 BIS A SUR 79 10	AAA0046NZZH	050500156873	ESTACIÓN	96,10	130,20	\$ 800.000	\$ 76.880.000	\$ 288.183	\$ 37.521.427
	004525028003	1		CL 43 BIS A SUR 79 16	AAA0046NZKL	050500139143	ESTACIÓN	96,10	112,00	\$ 720.000	\$ 69.191.054	\$ 229.363	\$ 25.688.656
	004525028015	1		AC 43 S 79 21	AAA0046NZYV	050500131599	RECONFIG. URBANA	96,10	121,50	\$ 1.020.000	\$ 98.022.000	\$ 257.660	\$ 31.305.690
	004525028004	1		CL 43 BIS A SUR 79 22	AAA0046NZLW	050500139133	RECONFIG. URBANA	96,10	145,00	\$ 720.000	\$ 69.192.000	\$ 270.301	\$ 39.193.645
	004508006007	1		AC 43 SUR 79 C 30	AAA0043AZBR	050540379250	REDES	165,60	173,40	\$ 990.000	\$ 163.944.000	\$ 210.519	\$ 36.503.995
	004508006006	1		AC 43 SUR 79 C 26	AAA0043AZAF	050500460508	REDES	128,40	97,30	\$ 880.000	\$ 112.992.000	\$ 180.105	\$ 17.524.217
	004508006005	1		AC 43 SUR 79 C 22	AAA0043AYZE	050500898411	REDES	128,10	233,60	\$ 880.000	\$ 112.728.000	\$ 172.484	\$ 40.292.262
	004508006004	1		AC 43 SUR 79 C 14	AAA0043AYYN	050540032602	REDES	128,10	93,20	\$ 880.000	\$ 112.728.000	\$ 168.365	\$ 15.691.618
	004508006003	1		AC 43 SUR 79 C 06	AAA0043AYXS	050501179128	REDES	128,10	325,20	\$ 935.000	\$ 119.773.500	\$ 367.972	\$ 119.664.494
	004508006002	1	15	AC 43 SUR 79 C 02	AAA0043AYWW	050540233910	REDES	165,70	982,16	\$ 880.000	\$ 145.816.000	\$ 389.877	\$ 382.921.594
		1		AC 43 SUR 79 C 02	Parquederos 1 y 2	050540233911	REDES						
		1		AC 43 SUR 79 C 02	Apartamento 201	050540233912	REDES						
		1		AC 43 SUR 79 C 02	Apartamento 202	050540233913	REDES						
		1		AC 43 SUR 79 C 02	Apartamento 301	050540233914	REDES						
		1		AC 43 SUR 79 C 02	Apartamento 302	050540233915	REDES						
		1		AC 43 SUR 79 C 02	Apartamento 401	050540233916	REDES						
		1		AC 43 SUR 79 C 02	Apartamento 402	050540233917	REDES						
	004508006009	1		KR 79 D 42 G 48 S	AAA0043AZDM	0505366597	REDES	118,70	399,09	\$ 720.000	\$ 85.464.000	\$ 260.817	\$ 104.089.457
	004508006025	1		KR 79 C 42G 47 S	AAA0043AZXR	050500677905	REDES	118,50	292,90	\$ 720.000	\$ 85.320.000	\$ 185.138	\$ 54.226.920
Giro Izquierdo K3 + 000 Int. Av. Villavicencio por Av. 1°. De Mayo	004508011007	1	8	AC 43 SUR 79 A 16	AAA0043BJEP	050500157632	REDES	165,40	301,40	\$ 880.000	\$ 145.552.000	\$ 259.759	\$ 78.291.363
	004508011006	1		AC 43 SUR 79 A 08	AAA0043BJDE	SIN	REDES	128,20	82,10	\$ 880.000	\$ 112.816.000	\$ 147.843	\$ 12.137.910
	004508011005	1		AC 43 SUR 79 A 02	AAA0043BJCN	050540036560	REDES	128,00	275,60	\$ 935.000	\$ 119.680.000	\$ 347.910	\$ 95.883.996
	004508011004	1		AC 43 SUR 79 60	AAA0043BJBS	050540013868	REDES	128,20	459,64	\$ 880.000	\$ 112.816.000	\$ 254.549	\$ 117.000.902
	004508011003	1		AC 43 SUR 79 54	AAA0043BJMW	050540030312	REDES	128,20	124,20	\$ 880.000	\$ 112.816.000	\$ 141.097	\$ 17.524.247
	004508011002	1		AC 43 SUR 79 50	AAA0043BJHZ	050540032624	REDES	165,40	81,40	\$ 880.000	\$ 145.552.000	\$ 158.073	\$ 12.867.142
	004508011008	1		KR 79 B 42 G 46 S	AAA0043BJFZ	050540084258	REDES	118,40	296,10	\$ 720.000	\$ 85.248.000	\$ 302.145	\$ 89.465.135
	004508011023	1		KR 79 A 42 G 47 S	AAA0043BJZE	050500804036	REDES	118,40	164,80	\$ 720.000	\$ 85.248.000	\$ 192.526	\$ 31.728.285
	004525026071	1	ESPACIO PÚBLICO INVADIDO RESTITUCIÓN	AC 43 S 79 F 31	AAA0160QYPP	050500152563	CICLOPARQUEO	302,40	0,00	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
	004525027079	1		AC 43 S 79 B 99	AAA0160 DYOE	050500151539	CICLOPARQUEO	303,70	0,00	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
	Predios	35	88					4484,00	5655,49		\$ 2.552.338.446		\$ 1.586.062.798
	004507012013	1	8	AC 43 SUR 78I 34	AAA0042WSOE	050500657021	TÚNEL	136,10	256,32	\$ 850.000	\$ 115.685.000	\$ 380.617	\$ 97.559.749
	004507012012	1		AC 43 SUR 78I 28	AAA0042WSN	050500525931	TÚNEL	113,40	292,43	\$ 850.000	\$ 96.390.000	\$ 234.463	\$ 68.564.015
	004507012011	1		AC 43 S 78 I 22	AAA0042WSMS	050500868887	TÚNEL	113,40	295,59	\$ 800.000	\$ 90.720.000	\$ 196.094	\$ 57.963.425
	004507012010	1		AC 43 SUR 78I 10	AAA0042WSKL	050500296684	TÚNEL	113,40	302,42	\$ 800.000	\$ 90.720.000	\$ 209.312	\$ 63.300.135
	004507012009	1		AC 43 S 78 I 16	AAA0042WSLV	050500629157	TÚNEL	113,40	276,00	\$ 800.000	\$ 90.720.000	\$ 183.620	\$ 50.679.120
	004507012008	1		AC 43 SUR 78I 04	AAA0042WSJH	050500782983	TÚNEL	138,90	366,40	\$ 800.000	\$ 111.120.000	\$ 209.714	\$ 76.839.210
	004507012014	1		KR 78 J 42 G 46 S	AAA0042WSPP	050540017442	RECONFIG. URBANA	115,20	53,40	\$ 640.000	\$ 73.728.000	\$ 208.054	\$ 11.110.084
	004507012007	1		TV 78 I 42 G 45 S	AAA0042WSHY	050500557322	RECONFIG. URBANA	115,20	333,60	\$ 640.000	\$ 73.728.000	\$ 209.631	\$ 69.932.902
	004507078001	1	Zona Verde No. 8: F 80 / 4 - 43	CL 42G BIS SUR 78 H 75	AAA0043APMS	S.N.	TUNEL	738,16	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
	004507014002	1	4	CL 42 G BIS SUR 78 H 90	AAA0042WWDW	050500262140	TÚNEL	147,80	147,80	\$ 850.000	\$ 125.630.000	\$ 262.454	\$ 38.790.701
	004507014001	1		TV 78H BIS A 42G 21 SUR	AAA0042WWCX	050500126982	TÚNEL	141,50	175,00	\$ 900.000	\$ 127.350.000	\$ 262.454	\$ 45.929.450
	004507014023	1		TV 78H BIS A 42G 13 SUR	AAA0042WKC	050500615719	TÚNEL	125,10	176,00	\$ 640.000	\$ 80.064.000	\$ 262.153	\$ 46.138.928
	004507014022	1		TV 78H BIS A 42G 05 SUR	AAA0042WYBS	050500860789	TÚNEL	124,00	87,10	\$ 640.000	\$ 79.360.000	\$ 198.490	\$ 17.288.479
	004507019016	1	8	CL 42G SUR 78 58	AAA0164RPPA	050540298175	TÚNEL	89,04	133,46	\$ 640.000	\$ 56.985.600	\$ 250.000	\$ 33.365.000
	004507019008	1		CL 42G SUR 78H 54	AAA0042XCRJ	050540119857	TÚNEL	123,20	165,30	\$ 640.000	\$ 78.848.000	\$ 250.000	\$ 41.325.000
	004507019007	1		CL 42G SUR 78H 50	AAA0042XCPA	050540226212	TÚNEL	123,20	104,20	\$ 640.000	\$ 78.848.000	\$ 280.836	\$ 29.263.111
	004507019006	1		CL 42G SUR 78H 44	AAA0042XCOM	050500963116	TÚNEL	123,20	140,20	\$ 640.000	\$ 78.848.000	\$ 283.552	\$ 39.753.990
	004507019005	1		CL 42G SUR 78H 36	AAA0042XC	050500010542	TÚNEL	122,80	153,20	\$ 640.000	\$ 78.592.000	\$ 225.031	\$ 34.474.749
	004507019004	1		CL 42G SUR 78H 32	AAA0042XCMR	050500491441	TÚNEL	151,00	253,70	\$ 640.000	\$ 96.640.000	\$ 246.631	\$ 62.570.285
	004507019003	1		TV 78H BIS 42F 27 SUR	AAA0042XCLF	0505224121	TÚNEL	124,00	174,84	\$ 640.000	\$ 79.360.000	\$ 188.441	\$ 32.947.024
	004507019002	1		TV 78H BIS 42F 19 SUR	AAA0042XKCC	050540096166	TÚNEL	49,40	121,88	\$ 640.000	\$ 31.616.000	\$ 223.656	\$ 27.259.193
	004507078002	1	1	CL 42 F SUR 78 H 13	AAA017907XR	050540378380	TÚNEL	3916,34	483,64	\$ 900.000	\$ 3.524.706.000	\$ 696.195	\$ 336.707.750
	004507020001	1		CL 42 C SUR 78 H 13	AAA0172WSZH	050500191514	TÚNEL	120,00	120,00	\$ 1.020.000	\$ 122.400.000	\$ 640.453	\$ 76.854.360
	Predios	23	111					7177,74	4612,48		\$ 5.382.058.600		\$ 1.358.616.661

TRAMO - 1

ESTACIÓN PALENQUE	00451200901	1	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL TIMIZA	TV 27A 41 G 47 INT 1 S	AAA0210CFCK	SN	ESTACIÓN	1320,40	292,50	\$ 204.000	\$ 269.361.600	\$ 336.363	\$ 98.386.178
	00458104801	1	COMPENSAR KENNEDY	TV 78H 41C 48 SUR	AAA0159XCCK	050540314038	ESTACIÓN	2175,64	0,00	\$ 459.000	\$ 998.618.760	\$ 0	\$ 0
	0045881034024	1		KR 78 F 41 F 10 S	AAA0210CFDM	SN	CICLOPARQUEO	287,82	173,78	\$ 204.000	\$ 58.715.880	\$ 336.363	\$ 58.453.162
	004581035023	1		SN	SN	SN	CICLOPARQUEO	176,50	0,00	\$ 204.000	\$ 36.006.000	\$ 0	\$ 0
	004581036023	1		SN	SN	SN	CICLOPARQUEO	243,70	0,00	\$ 204.000	\$ 49.714.800	\$ 0	\$ 0
	Predios	5	116					4204,06	466,28		\$ 1.412.416.440		\$ 156.839.340
ESTACIÓN KENNEDY	004510001016	1	18	TV 73D 39A 77 S	AAA0043MUYN	050500008617	RECONFIG. URBANA	119,20	333,00	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 300.454	\$ 100.051.182
	004510001017	1		TV 73D 39A 87 S	AAA0043MUZE	050500270458	RECONFIG. URBANA	119,20	175,20	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 232.497	\$ 40.733.474
	004510001018	1		CL 40 S 73 D 06	AAA0043MWAW	050500676021	RECONFIG. URBANA	212,00	829,85	\$ 1.445.000	\$ 306.340.000	\$ 761.261	\$ 631.732.441
	004510001019	1		CL 40 S 73 D 12	AAA0043MWBS	0505040100328	RECONFIG. URBANA	117,00	393,86	\$ 1.445.000	\$ 169.065.000	\$ 770.221	\$ 303.359.243
	004510001015	1		TV 73D 39A 73 SUR	AAA0043MUKS	0505000063958	ESTACIÓN	119,20	99,90	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 230.045	\$ 22.981.496
	004510001014	1		TV 73D 39A 67 SUR	AAA0043MUWW	050500339080	ESTACIÓN	119,40	333,00	\$ 1.445.000	\$ 172.527.588	\$ 457.662	\$ 152.401.446
	004510001013	1		TV 73D 39A 63 SUR	AAA0043MUJH	050500523169	ESTACIÓN	119,20	230,60	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 250.712	\$ 57.814.187
	004510001012	1		TV 73D 39A 59 SUR	AAA0043MUTD	050500598588	ESTACIÓN	119,20	128,90	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 379.299	\$ 48.891.641
	004510001047	1		TV 73D 39A 49 SUR	AAA0172WJLW	050540299532	ESTACIÓN	357,80	426,90	\$ 1.445.000	\$ 517.021.000	\$ 883.427	\$ 377.134.986
	004510001008	1		TV 73D 39A 43 SUR	AAA0043MUOH	050500396946	ESTACIÓN	119,20	221,40	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 263.293	\$ 58.293.070
	004510001007	1		TV 73D 39A 37 SUR	AAA0043MUNX	050540520793	ESTACIÓN	119,20	409,20	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 1.050.573	\$ 429.894.472
	004510001006	1		TV 73D 39A 31 SUR	AAA0043MUMR	0505001118091	ESTACIÓN	119,20	89,80	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 277.127	\$ 24.886.005
	004510001005	1		TV 73D 39A 27 SUR	AAA0043MULF	050540108154	ESTACIÓN	119,20	342,60	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 279.342	\$ 95.702.569
	004510001004	1		TV 73D 39A 25 SUR	AAA0043MUKC	050500136818	ESTACIÓN	119,20	342,60	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 334.637	\$ 114.646.636
	004510001045	1		TV 73D 39A 21 SUR	AAA0043MUJZ	050500538440	REDES	119,20	442,80	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 314.478	\$ 139.250.858
	004510001044	1		TV 73D 39A 13 SUR	AAA0043MUFZ	050500498306	REDES	119,20	147,00	\$ 1.445.000	\$ 172.244.000	\$ 284.993	\$ 41.893.971
	004510001043	1		CL 39 A SUR 73 D 05	AAA0043MUDE	050500658935	REDES	212,00	314,30	\$ 1.445.000	\$ 306.340.000	\$ 267.628	\$ 84.115.480
	004510001042	1		CL 39 A SUR 73 D 11	AAA0043MKDM	050500551519	REDES	117,00	314,20	\$ 765.000	\$ 89.505.000	\$ 233.611	\$ 73.400.576
	004510015005	1		TV 73D 39 33 SUR	AAA0043NOEA	050500158586	ESTACIÓN	207,00	328,28	\$ 1.445.000	\$ 299.115.000	\$ 518.722	\$ 170.286.058
	004510015004	1		TV 73D 39 25 SUR	AAA0043NODM	050540229203	ESTACIÓN	119,40	166,40	\$ 1.360.000	\$ 162.384.000	\$ 248.958	\$ 41.426.611
	004510015003	1		TV 73D 39 19 SUR	AAA0043NOCK	050540157062	ESTACIÓN	119,40	208,00	\$ 1.445.000	\$ 172.533.874	\$ 240.686	\$ 50.062.688
	004510015002	1		TV 73D 39 13 SUR	AAA0043NOBR	050500128324	ESTACIÓN	119,40	123,00	\$ 1.445.000	\$ 172.533.821	\$ 394.072	\$ 48.470.856
	004510015001	1		TV 73D 39 05 SUR	AAA0043NOAF	050540489375	ESTACIÓN	207,00	62,90	\$ 1.360.000	\$ 281.520.000	\$ 165.131	\$ 10.386.740
	004510015006	1		CL 39 A S 73 D 24	AAA0043NOFT	050540242176	RECONFIG. URBANA	116,40	94,35	\$ 720.000	\$ 83.808.000	\$ 191.495	\$ 18.067.553
	004510015043	1		CL 39 A S 73 D 23	AAA0043NPYN	0505005061620	RECONFIG. URBANA	116,40	104,40	\$ 720.000	\$ 83.808.000	\$ 200.363	\$ 20.917.897
	004510022021	1	6	CL 39 SUR 73D 30	AAA0043OAHU	050500310727	ESTACIÓN	209,00	376,98	\$ 765.000	\$ 159.885.000	\$ 384.091	\$ 144.794.625
	004510022022	1		TV 73D BIS 38 D 68 SUR	AAA0043OAWW	050540415373	ESTACIÓN	119,40	89,30	\$ 720.000	\$ 85.968.000	\$ 171.170	\$ 15.285.481
	004510022020	1		TV 73D 38C 95 SUR	AAA0043OATD	050500110717	ESTACIÓN	209,00	363,70	\$ 1.360.000	\$ 284.240.000	\$ 241.823	\$ 87.951.025
	004510022019	1		TV 73D 38C 93 SUR	AAA0043OARJ	050500574009	ESTACIÓN	116,40	434,90	\$ 1.360.000	\$ 158.304.000	\$ 357.066	\$ 155.522.849
	004510022018	1		TV 73D 38C 89 S	AAA0043OAPA	050500625155	RECONFIG. URBANA	119,40	331,20	\$ 1.360.000	\$ 162.384.000	\$ 345.074	\$ 114.288.509
	004510022023	1		TV 73D BIS 38 D 62 SUR	AAA0043OAXS	050500929925	RECONFIG. URBANA	119,40	93,30	\$ 720.000	\$ 85.968.000	\$ 200.287	\$ 18.686.777
	004512011005	1	9	CL 39 SUR 73C 88	AAA0044CHOM	050500441668	ESTACIÓN	220,00	225,90	\$ 1.190.000	\$ 261.800.000	\$ 278.753	\$ 62.970.303
	004512011004	1		CL 39 SUR 73C 80	AAA0044CHNV	050540070653	ESTACIÓN	120,00	147,60	\$ 680.000	\$ 81.600.000	\$ 188.392	\$ 27.806.659
	004512011003	1		CL 39 SUR 73C 78	AAA0044CHNR	050540015545	ESTACIÓN	120,00	128,40	\$ 680.000	\$ 81.600.000	\$ 179.999	\$ 23.111.872
	004512011002	1		CL 39 SUR 73C 74	AAA0044CNLF	050500330266	ESTACIÓN	120,00	191,20	\$ 680.000	\$ 81.600.000	\$ 271.715	\$ 51.951.908
	004512011001	1		CL 39 SUR 73C 68	AAA0044CNUZ	050500382290	ESTACIÓN	220,00	302,10	\$ 680.000	\$ 149.600.000	\$ 184.823	\$ 55.835.028
	004512011049	1		KR 73C BIS 38C 87 SUR	AAA0044CPUH	050500459615	ESTACIÓN	120,00	201,10	\$ 680.000	\$ 81.600.000	\$ 184.591	\$ 37.121.250
	004512011006	1		TV 73 38C 94 SUR	AAA0044CHPA	050540228704	ESTACIÓN	120,00	179,60	\$ 1.120.000	\$ 134.400.000	\$ 181.161	\$ 32.536.516
	004512011048	1		KR 73C BIS 38C 85 SUR	AAA0044CPTD	050500606127	RECONFIG. URBANA	120,00	222,50	\$ 680.000	\$ 81.600.000	\$ 188.957	\$ 42.042.933
	004512011007	1		TV 73 D 38 C 90 S	AAA0044CNRJ	0505003061670	RECONFIG. URBANA	120,00	126,00	\$ 1.190.000	\$ 142.800.000	\$ 166.729	\$ 21.007.854
	004512053001	1	HOSPITAL KENNEDY	TV 74 F 40 B 54 SUR	AAA0044HENF	050540334970	ESTACIÓN	400,00	400,00	\$ 612.000	\$ 244.800.000	\$ 1.512.000	\$ 604.800.000
	Predios	41	157					6143,20	10476,22		\$ 7.161.578.283		\$ 4.652.515.727
SÁLIDA EMERGENCIA K4 + 800	004512031012	1	1	KR 73 36 A 55 SUR	AAA0044DTUZ	050500079920	SÁLIDA EMERGENCIA	200,00	200,00	\$ 1.260.000	\$ 252.000.000	\$ 553.665	\$ 110.733.000
	Predios	1	158					200,00	200,00		\$ 252.000.000		\$ 110.733.000
	004509022027	1	9	KR 72B 6 04 SUR	AAA0043FLHK	050500283362	ESTACIÓN	163,80	109,46	\$ 880.000	\$ 144.144.000	\$ 271.382	\$ 29.705.474
	004509022051	1		KR 72B 6 10SUR	AAA0043FLZF	050500292430	ESTACIÓN	114,50	217,50	\$ 880.000	\$ 100.760.000	\$ 234.865	\$ 51.083.138
	004509022025	1		KR 72B 6 16 SUR	AAA0043FLDE	050500288025	ESTACIÓN	110,30	186,93	\$ 880.000	\$ 97.064.000	\$ 278.578	\$ 52.074.586
	004509022024	1		AC 26 SUR 72 A 96	AAA0043FLCN	050500288871	ESTACIÓN	169,20	251,40	\$ 1.360.000	\$ 230.112.000	\$ 244.866	\$ 61.559.312
	004509022023	1		AC 26 SUR 72 A 86	AAA0043FLBS	050500283360	ESTACIÓN	106,50	321,30	\$ 1.360.000	\$ 144.840.000	\$ 483.777	\$ 155.437.550
	004509022028	1		CL 6 S 72 A 77	AAA0043FLJZ	050500283361	RECONFIG. URBANA	121,80	132,20	\$ 880.000	\$ 107.184.000	\$ 206.434	\$ 27.290.575
	004509022022	1		AC 26 SUR 72 A 78	AAA0043FLAW	050500292431	RECONFIG. URBANA	104,50	186,60	\$ 1.360.000	\$ 142.120.000	\$ 251.911	\$ 47.006.593
	004509022029	1		CL 6 S72 A 71	AAA0043FLKC	050540193198	RECONFIG. URBANA	118,50	126,40	\$ 880.000	\$ 104.280.000	\$ 211.084	\$ 26.681.018
	004509022021	1		AC 26 S 72 A 74	AAA0043FKZH	0505556485	RECONFIG. URBANA	101,50	322,20	\$ 1.360.000	\$ 138.040.000	\$ 379.890	\$ 122.400.558

ESTACIÓN BOYACÁ

004505094018	1
004505094019	1
004505094025	1
004505094020	1
004505094021	1
004505094030	1
004505094033	1
004505094006	1
004505094005	1
004505094023	1
004505094022	1
004505094024	1
004505094026	1
004505094035	1
004505094001	1
004505094031	1
004505094032	1
004505094004	1
004505094027	1
004505094008	1
004505094007	1
004505094009	1
004505094010	1
004505094011	1
004505094029	1
004505094028	1
004505094034	1
004505094015	1
004505094012	1
004505094013	1
004505094014	1
004505094016	1
004505094003	1
004505094017	1
004505094002	1
004505094059	1
004504095011	1
004504095012	1
004504095013	1
004504095014	1
004504095015	1
004504095016	1
004504095017	1
004504095018	1
004504095019	1
004504095006	1
004504095046	1
004504095047	1
004504095010	1
004504095005	1
004504095004	1
004504095003	1
004504095002	1
004504095001	1
Predios	68

36

CL 34 SUR 72L 96	AAA0042PCEP	050540319667	ESTACIÓN	38,60	190,90	\$ 1.020.000	\$ 39.372.000	\$ 291.147	\$ 55.579.962
AC 26 SUR 72B 27	AAA0042PCDE	050540294308	ESTACIÓN	182,80	562,90	\$ 1.020.000	\$ 186.456.000	\$ 350.682	\$ 197.398.898
AC 26 SUR 72B 21	AAA0042PORU	050540246405	ESTACIÓN	285,10	392,70	\$ 1.080.000	\$ 307.908.000	\$ 517.017	\$ 203.032.576
AC 26 SUR 72B 11	AAA0042OYDM	050540247399	ESTACIÓN	323,80	391,20	\$ 1.080.000	\$ 349.704.000	\$ 314.329	\$ 122.965.505
AC 26 SUR 72B 05	AAA0042PCFZ	050540438941	ESTACIÓN	293,79	741,00	\$ 1.020.000	\$ 299.665.800	\$ 359.798	\$ 266.610.318
AC 26 SUR 72 95	AAA0042PCHK	050540244653	ESTACIÓN	291,52	534,00	\$ 1.020.000	\$ 297.350.400	\$ 408.251	\$ 218.006.034
AC 26 S 72 89 MJ	AAA0042PCJZ	S.N.	ESTACIÓN	193,24	193,24	\$ 1.020.000	\$ 197.104.800	\$ 508.634	\$ 98.288.434
AC 26 SUR 72 83	AAA0042PDNN	050540297871	ESTACIÓN	536,38	597,30	\$ 1.020.000	\$ 547.107.600	\$ 442.713	\$ 264.432.475
AC 26 SUR 72 79	AAA0042PDMS	050540297872	ESTACIÓN	557,18	788,20	\$ 1.080.000	\$ 601.754.400	\$ 512.599	\$ 404.030.532
AC 26 SUR 72 75	AAA0042OYHY	050540254309	ESTACIÓN	126,00	385,90	\$ 1.020.000	\$ 128.520.000	\$ 341.756	\$ 131.883.640
AC 26 SUR 72 63 MJ	AAA0042PCLF	S.N.	ESTACIÓN	1567,00	1389,70	\$ 1.020.000	\$ 1.598.340.000	\$ 581.114	\$ 807.574.126
AC 26 SUR 72 57	AAA0042OYEA	050540258004	ESTACIÓN	333,60	637,90	\$ 1.020.000	\$ 340.272.000	\$ 362.190	\$ 231.041.001
AC 26 SUR 72 53	AAA0042OYTF	050540258005	ESTACIÓN	543,00	539,70	\$ 1.080.000	\$ 586.440.000	\$ 577.370	\$ 311.606.589
AC 26 S 72 47	AAA0235ASUZ	050540458751	ESTACIÓN	465,50	578,36	\$ 1.080.000	\$ 502.740.000	\$ 649.929	\$ 375.892.936
KR 67 36 29 S	AAA0042PBF7	SIN	ESTACIÓN	2200,00	690,60	\$ 1.080.000	\$ 2.376.000.000	\$ 577.370	\$ 398.731.722
AV K 72 31 15 SUR	AAA0042PBRU	050540430451	ESTACIÓN	984,06	1083,20	\$ 1.020.000	\$ 1.003.741.200	\$ 517.896	\$ 560.984.947
AC 26 SUR 72 25	AAA0042PBSK	050540239632	ESTACIÓN	750,93	883,70	\$ 1.020.000	\$ 765.948.600	\$ 479.065	\$ 423.349.741
AK 72 31 25 SUR	AAA0042PDLW	050540233732	ESTACIÓN	769,57	617,64	\$ 1.020.000	\$ 784.961.400	\$ 193.172	\$ 119.310.754
AK 72 31 35 SUR	AAA0042PBPP	050540247450	ESTACIÓN	1587,90	2587,60	\$ 1.020.000	\$ 1.619.658.000	\$ 509.127	\$ 1.317.417.025
TV 60 31 53 SUR	AAA0042PBOE	050540280365	ESTACIÓN	412,50	451,50	\$ 1.080.000	\$ 445.500.000	\$ 509.754	\$ 230.153.931
AK 72 31 67 SUR	AAA0042PBNN	050540234314	ESTACIÓN	524,70	1133,60	\$ 1.080.000	\$ 566.676.000	\$ 522.002	\$ 591.741.467
AK 72 31 69 SUR	AAA0042PBLW	050540233731	ESTACIÓN	605,90	605,87	\$ 1.080.000	\$ 654.372.000	\$ 911.288	\$ 552.122.061
AK 72 31 93 SUR	AAA0042PBHY	050540241139	ESTACIÓN	554,10	235,70	\$ 1.020.000	\$ 565.182.000	\$ 235.855	\$ 55.591.024
CL 34 SUR 72J 22	AAA0042OYAF	050540241140	ESTACIÓN	191,90	321,10	\$ 1.020.000	\$ 195.738.800	\$ 447.185	\$ 143.591.104
CL 34 SUR 72J 30	AAA0217DWZE	050540539852	ESTACIÓN	69,94	169,61	\$ 722.500	\$ 50.531.650	\$ 295.050	\$ 50.043.431
KR 72 K 31 66 S MJ	AAA0042PMS	S.N.	ESTACIÓN	315,10	315,10	\$ 722.500	\$ 227.659.750	\$ 442.683	\$ 139.489.413
CL 34 S 72 J 32	AAA0042PBLK	050540473780	ESTACIÓN	102,88	311,98	\$ 722.500	\$ 74.330.800	\$ 403.811	\$ 125.980.956
CL 34 SUR 72K 06	AAA0042PDOE	050540311343	ESTACIÓN	103,50	272,00	\$ 722.500	\$ 74.778.750	\$ 327.742	\$ 89.145.824
CL 34 SUR 72 K 16	AAA0042PBKR	050540333100	ESTACIÓN	105,80	393,01	\$ 722.500	\$ 76.440.500	\$ 695.379	\$ 273.290.901
CL 34 SUR 72K 42	AAA0042OYCX	050540258003	ESTACIÓN	494,50	463,10	\$ 765.000	\$ 378.292.500	\$ 718.446	\$ 332.712.343
CL 34 SUR 72K 50	AAA0042OYBR	050540258002	ESTACIÓN	511,20	492,00	\$ 722.500	\$ 369.342.000	\$ 459.956	\$ 226.298.352
CL 34 SUR 72L 08	AAA0042PDHY	050540283132	ESTACIÓN	267,80	331,40	\$ 765.000	\$ 204.867.000	\$ 509.824	\$ 168.955.674
CL 34 SUR 72L 28	AAA0042PDKL	050540282895	ESTACIÓN	358,37	321,20	\$ 765.000	\$ 274.153.050	\$ 817.655	\$ 262.630.786
CL 34 SUR 72L 38	AAA0042PCBS	050540425963	ESTACIÓN	265,20	424,00	\$ 722.500	\$ 191.607.000	\$ 328.472	\$ 139.272.128
AC 26 SUR 72 21	AAA0042PDJH	050540236717	ESTACIÓN	66,00	66,00	\$ 1.020.000	\$ 67.320.000	\$ 373.784	\$ 24.669.744
CL 34 SUR 72L 58	AAA0042PDSK	050540311929	ESTACIÓN	88,80	207,60	\$ 722.500	\$ 64.158.000	\$ 177.162	\$ 36.778.831
AC 26 SUR 71G 75	AAA0041RUEA	050540309933	ESTACIÓN	361,90	314,00	\$ 1.700.000	\$ 615.230.900	\$ 387.601	\$ 121.706.714
AC 26 SUR 71G 61	AAA0041RUFT	050500635646	ESTACIÓN	148,70	137,90	\$ 1.800.000	\$ 267.660.000	\$ 289.197	\$ 39.880.266
AC 26 SUR 71G 53	AAA0041RUJH	050500591221	ESTACIÓN	148,70	118,70	\$ 1.800.000	\$ 267.660.000	\$ 288.618	\$ 34.258.957
AC 26 SUR 71G 45	AAA0041RULK	050540058970	ESTACIÓN	297,50	861,01	\$ 1.700.000	\$ 505.750.000	\$ 593.927	\$ 511.377.086
AC 26 SUR 71G 33	AAA0041RULW	050500076008	TÚNEL	148,70	281,40	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 365.033	\$ 102.730.286
AC 26 SUR 71G 25	AAA0041RUMS	050500720180	TÚNEL	148,70	297,30	\$ 1.600.000	\$ 237.920.000	\$ 205.613	\$ 61.128.745
AC 26 SUR 71G 17	AAA0041RUOE	050500259289	TÚNEL	148,70	331,80	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 484.510	\$ 160.760.418
AC 26 SUR 71G 13	AAA0041RUPP	050500259290	TÚNEL	148,70	301,80	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 254.763	\$ 76.887.473
AC 26 SUR 71G 03	AAA0041RURU	050500065774	TÚNEL	148,70	572,40	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 511.987	\$ 293.061.359
CL 31 SUR 71 G 38	AAA0164RTYN	050500591222	TÚNEL	138,20	452,20	\$ 1.020.000	\$ 140.964.000	\$ 335.912	\$ 151.899.406
CL 31 SUR 71G 46	AAA0164UYBS	050540398470	TÚNEL	242,30	418,75	\$ 1.080.000	\$ 261.684.000	\$ 706.713	\$ 295.936.069
CL 31 S 71 G 62	AAA0167MOUZ	050540352447	TÚNEL	33,00	64,80	\$ 750.000	\$ 24.750.000	\$ 259.146	\$ 16.792.661
CL 31 SUR 71G 66	AAA0041RUDM	050540172725	TÚNEL	312,70	600,80	\$ 1.700.000	\$ 331.590.000	\$ 392.499	\$ 235.813.399
CL 31 SUR 71G 30	AAA0041RTWW	050500682560	RECONFIG. URBANA	69,20	89,20	\$ 960.000	\$ 66.432.000	\$ 565.123	\$ 50.408.972
CL 31 SUR 71G 34	AAA0041RTXS	050500682559	RECONFIG. URBANA	69,20	133,70	\$ 960.000	\$ 66.432.000	\$ 541.582	\$ 72.409.513
CL 31 SUR 71G 24	AAA0041RTTD	050500682555	RECONFIG. URBANA	69,20	157,60	\$ 960.000	\$ 66.432.000	\$ 537.833	\$ 84.762.481
CL 31 SUR 71G 26	AAA0041RTUH	050500682556	RECONFIG. URBANA	69,20	183,70	\$ 960.000	\$ 66.432.000	\$ 555.286	\$ 102.006.038
CL 31 SUR 71G 16	AAA0041RTRJ	050500587532	RECONFIG. URBANA	69,20	206,90	\$ 960.000	\$ 66.432.000	\$ 525.524	\$ 108.730.916
CL 31 SUR 71G 20	AAA0041RTSY	050500587524	RECONFIG. URBANA	69,20	128,60	\$ 960.000	\$ 66.432.000	\$ 592.236	\$ 76.161.550
CL 31 SUR 71G 10	AAA0041RTOM	050500823113	RECONFIG. URBANA	69,20	62,60	\$ 960.000	\$ 66.432.000	\$ 555.684	\$ 34.785.818
CL 31 SUR 71G 12	AAA0041RTPA	050500823114	RECONFIG. URBANA	69,20	142,10	\$ 960.000	\$ 66.432.000	\$ 568.264	\$ 80.750.314
CL 31 SUR 71G 02	AAA0041RWJH	050500869439	RECONFIG. URBANA	69,10	161,00	\$ 960.000	\$ 66.336.000	\$ 477.107	\$ 76.814.227
CL 31 SUR 71G 06	AAA0041RWJH	050500869441	RECONFIG. URBANA	69,10	161,00	\$ 960.000	\$ 66.336.000	\$ 477.107	\$ 76.814.227
Predios	68	226		21297,06	28333,76		\$ 22.751.033.200		\$ 13.389.710.881

23

ESTACIÓN 1°. DE MAYO	004503038003	1	20	AC 26 SUR 69B 30 GJ 1	AAA0041M9KC	050540051076	ESTACIÓN	10,50	12,60	\$ 1.700.000	\$ 17.850.000	\$ 1.938.531	\$ 24.425.491
		1		AC 26 SUR 69B 52 NV 2 LC 3	AAA0041M9UJH	050540051081	ESTACIÓN	17,70	21,80	\$ 1.700.000	\$ 30.090.000	\$ 1.659.262	\$ 36.171.912
		1		AC 26 SUR 69B 52 NV 2 LC 4	AAA0041M9WW	050540051082	ESTACIÓN	17,30	21,30	\$ 1.700.000	\$ 29.410.000	\$ 1.659.030	\$ 35.337.339
		1		AC 26 SUR 69B 38 OF 201	AAA0041M9KXS	050540051083	ESTACIÓN	10,90	13,50	\$ 1.700.000	\$ 18.530.000	\$ 1.552.301	\$ 20.956.064
		1		AC 26 SUR 69B 38 AP 301	AAA0041M9MYN	050540051084	ESTACIÓN	106,00	130,40	\$ 1.700.000	\$ 180.200.000	\$ 1.019.556	\$ 132.950.102
		1		AC 26 SUR 69B 54 AP 401	AAA0041M9WZE	050540052752	ESTACIÓN	106,00	130,40	\$ 1.700.000	\$ 180.200.000	\$ 1.532.170	\$ 199.794.968
		1		AC 26 SUR 69B 30 GJ 2	AAA0041M9MLF	050540051077	ESTACIÓN	12,70	15,60	\$ 1.700.000	\$ 21.590.000	\$ 1.964.220	\$ 30.641.832
		1		AC 26 SUR 69B 30 GJ 3	AAA0041M9MHR	050540051078	ESTACIÓN	9,90	12,20	\$ 1.700.000	\$ 16.830.000	\$ 1.969.040	\$ 24.022.288
		1		AC 26 SUR 69B 52 NV 1 LC 1	AAA0041M9MNX	050540051072	ESTACIÓN	62,20	76,60	\$ 1.700.000	\$ 105.740.000	\$ 1.946.117	\$ 149.072.562
		1		AC 26 SUR 69B 52 NV 1 LC 2	AAA0041M9MOM	050540051073	ESTACIÓN	52,80	65,10	\$ 1.700.000	\$ 89.760.000	\$ 1.951.346	\$ 127.032.625
		1		AC 26 SUR 69B 52 NV 1 LC 3	AAA0041M9MPA	050540051074	ESTACIÓN	27,80	34,30	\$ 1.700.000	\$ 47.260.000	\$ 1.962.745	\$ 67.322.154
		1		AC 26 SUR 69B 52 NV 1 LC 4	AAA0041M9MRJ	050540051075	ESTACIÓN	39,80	49,10	\$ 1.700.000	\$ 67.660.000	\$ 1.957.499	\$ 96.113.201
		1		AC 26 SUR 69B 52 NV 2 LC 1	AAA0041M9MSY	050540051079	ESTACIÓN	50,80	62,50	\$ 1.700.000	\$ 86.360.000	\$ 1.645.439	\$ 102.839.938
		1		AC 26 SUR 69B 52 NV 2 LC 2	AAA0041M9MTD	050540051080	ESTACIÓN	33,50	41,30	\$ 1.700.000	\$ 56.950.000	\$ 1.654.278	\$ 68.321.681
	004503038002	1		AC 26 SUR 69B 18	AAA0041M9QJZ	050500319048	ESTACIÓN	129,20	129,90	\$ 1.700.000	\$ 219.640.000	\$ 464.063	\$ 60.281.784
	004503038001	1		KR 69B 25 49 SUR	AAA0041M99HK	050500321872	ESTACIÓN	174,70	174,70	\$ 1.700.000	\$ 296.990.000	\$ 635.021	\$ 110.938.169
	004503038027	1		KR 69B 25 41 SUR	AAA0041MODE	050500005489	ESTACIÓN	300,00	300,00	\$ 935.000	\$ 280.500.000	\$ 1.229.904	\$ 368.971.200
	004503038004	1		KR 69C 25 26 SUR	AAA0041M9NAF	050500325402	ESTACIÓN	300,00	747,00	\$ 990.000	\$ 297.000.000	\$ 542.765	\$ 405.445.455
	004503038005	1		KR 69C 25 14 SUR	AAA0041M9NBR	050500339287	RECONFIG. URBANA	300,00	807,00	\$ 935.000	\$ 280.500.000	\$ 285.818	\$ 230.655.126
	004503038026	1		KR 69B 25 31 SUR	AAA0041M9OCN	050500251285	RECONFIG. URBANA	300,00	278,60	\$ 935.000	\$ 280.500.000	\$ 304.996	\$ 84.971.886
	004504098027	1	1	AC 26 S 69 79	AAA0179BRRJ	050540413777	AFECCIÓN PARCIAL	576,40	1650,70	\$ 1.700.000	\$ 979.880.000	\$ 830.128	\$ 1.370.292.290
	004504080015	1	5	AC 26 SUR 69 71	AAA0041SCWW	050500143389	ESTACIÓN	148,70	266,70	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 371.353	\$ 99.039.845
	004504080016	1		AC 26 SUR 69 67	AAA0041SCXS	05050143390	ESTACIÓN	148,70	148,70	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 428.639	\$ 63.738.619
	004504080017	1		AC 26 SUR 69 63	AAA0041SCYN	050500143391	ESTACIÓN	148,70	251,70	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 261.067	\$ 65.710.564
	004504080018	1		CL 26 SUR 69 57	AAA0041SCZE	050500143392	ESTACIÓN	148,70	455,70	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 372.416	\$ 169.709.971
	004504080033	1		AC 26 S 69 51	AAA0206NCYN	050540501867	RECONFIG. URBANA	298,18	313,59	\$ 1.700.000	\$ 506.906.000	\$ 930.416	\$ 291.769.153
	004504003056	1	3	KR 69B 26 35 SUR	AAA01953WWF	050540484561	ESTACIÓN	1036,71	450,66	\$ 1.800.000	\$ 1.866.078.000	\$ 447.026	\$ 201.456.737
	004504003054	1		AC 26 S 69 B 31	AAA0041SASY	050500079699	RECONFIG. URBANA	148,70	290,80	\$ 1.700.000	\$ 252.790.000	\$ 359.113	\$ 104.430.060
	004504003002	1		CL 31 S 69 B 24	AAA0041RYMS	050500260902	RECONFIG. URBANA	138,20	345,80	\$ 1.105.000	\$ 152.711.000	\$ 702.910	\$ 243.066.278
	Predios	29	255					4854,79	7298,25		\$ 7.373.085.000		\$ 4.985.479.292
TRAMO I	TOTAL PREDIOS	255			TOTALES			59183,26	68479,89		\$ 53.323.963.901		\$ 30.508.272.981
								VR. TERRENO + CONSTRUCCIÓN CATASTRAL PONDERADO		\$ 83.832.236.882			
								VR. TERRENO + CONSTRUCCIÓN PROMEDIO MERCADO		\$ 119.760.338.403			
								INCREMENTO 40 % AVALÚO VR. COMERCIAL		\$ 47.904.135.361			
								COSTO PREDIAL APROXIMADO		\$ 167.664.473.764			
								+ 10 % LUCRO CESANTE DAÑO EMERGENTE LEY 1682 DE 2013		\$ 16.766.447.376			
								VALOR DEMOLICIONES, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO , CERRAMIENTO Y VIGILANCIA		\$ 12.744.645.501			
								COSTO PREDIAL (Avalúo Comercial + Ley 1682 + Demoliciones, Cerramiento y Vigilancia)		\$ 197.175.566.641			
								ESTUDIO DE FACTIBILIDAD SOCIOECONÓMICO (COMPRA Y TRASLADO DE PROPIETARIOS Y ARRENDATARIOS 10%)		\$ 19.717.556.664			
								PERSONAL REQUERIDO ADQUISICIÓN PREDIAL		\$ 309.000.000			
								UNIDADES SOCIALES APROX.		765			
								VALOR TOTAL APROXIMADO		\$ 217.202.123.305			